

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Рассветная, д. 6/2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	46 645,58
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	46 645,58
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	389 728,42
	- за содержание дома	руб.	248888,24
	- за текущий ремонт	руб.	70 334,03
	- за услуги управления	руб.	70506,15
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	382 336,094
	- денежных средств от потребителей	руб.	376 280,32
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	6 055,774
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	60 093,68
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	60 093,68
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	248888,24
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	70506,15
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	319 394,39
2. Текущий ремонт:			
	Доводчик : Лонар ТГ ООО : 3808123506	руб.	5 908,5
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		5 908,5
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	15 790,64
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	15 790,64
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	18 331,16
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	18 331,16
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 465,1966
	Начислено потребителям	руб.	33 962,19
	Оплачено потребителями	руб.	33 490,73
	Задолженность потребителей	руб.	5 163,91
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 962,19
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 490,73
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 506,9541
	Начислено потребителям	руб.	20 807,03
	Оплачено потребителями	руб.	20 075,45
	Задолженность потребителей	руб.	3 566,58
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 807,03
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	20 075,45
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 790,9507
	Начислено потребителям	руб.	63 546,56

Оплачено потребителями	руб.	62 209,08
Задолженность потребителей	руб.	9 600,67
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 546,56
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	62 209,08
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

