

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Ромашковая, д. 11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	205 881,66
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	205 881,66
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	754 281
	- за содержание дома	руб.	520 418,04
	- за текущий ремонт	руб.	129 201,96
	- за услуги управления	руб.	104 661,00
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	761 141,18
	- денежных средств от потребителей	руб.	761 141,18
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	199 021,48
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	199 021,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	520 418,04
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	104 661,00
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	625 079,04
2. Текущий ремонт:			
	Монтаж системы видеонаблюдения : Ваньков Максим Юрьевич ИП	руб.	5 000
	Вазон, ограничитель проезда : ТСТ ООО : 3811120738	руб.	7 770
	Ремонт теплообменника : ФЛОУ ХИТ ООО : 3827062305	руб.	46 520
	Кран шаровый : САНТЕХ, ООО : 3812136579	руб.	1 414
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	60 704
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	65 428,03
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	65 428,03
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	78 176,66
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	78 176,66
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 338,3732
	Начислено потребителям	руб.	59 931,44
	Оплачено потребителями	руб.	57 939,06
	Задолженность потребителей	руб.	19 110,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 931,44
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	57 939,06
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 298,6444
	Начислено потребителям	руб.	45 576,07
	Оплачено потребителями	руб.	41 771,68
	Задолженность потребителей	руб.	16 339,32
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 576,07
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 771,68
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение

Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	7 591,7176
Начислено потребителям	руб.	127 513,55
Оплачено потребителями	руб.	120 561,69
Задолженность потребителей	руб.	42 727,28
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	127 513,55
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	120 561,69
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

