

ООО "УК "Партнер"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Ромашковая, д. 5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	121 768,26
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	121 768,26
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	673 713,72
	- за содержание дома	руб.	437085,72
	- за текущий ремонт	руб.	101 412
	- за услуги управления	руб.	135216
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	619 977,934
	- денежных средств от потребителей	руб.	613 922,16
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	6 055,774
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	181 559,82
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	181 559,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	437 085,72
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	135 216,00
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	572 301,72
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт подъезда : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	349 713,76
	Коврик : Арсенал-Восток ООО : 3812121117	руб.	5 006
	Доводчик : Белозерская Светлана Николаевна ИП : 381259683764	руб.	1 840,8
	Светильники светодиодные : Энергия + 2000 ООО : 3808050022	руб.	14 981,28
	Замена створки окна : АЛТЕХИРКУТСК ООО : 3812529139	руб.	5 279,72
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		376 821,56
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	47 891,66
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	47 891,66
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	57 543,11
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	57 543,11
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 912,1675
	Начислено потребителям	руб.	53 772,45
	Оплачено потребителями	руб.	51 604,22
	Задолженность потребителей	руб.	16 308,25
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 772,45
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	51 604,22
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 806,1156
	Начислено потребителям	руб.	24 890,33
	Оплачено потребителями	руб.	22 385,73
	Задолженность потребителей	руб.	11 441
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 890,33
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 385,73
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	наг. показ.	5 672,9831
Начислено потребителям	руб.	94 875,36
Оплачено потребителями	руб.	89 896,74
Задолженность потребителей	руб.	28 292,74
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	94 875,36
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	89 896,74
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

