

ООО "УК "Партнер"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Ромашковая, д. 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	89 301,83
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	89 301,83
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	656 542,44
	- за содержание дома	руб.	425 945,64
	- за текущий ремонт	руб.	98 827,20
	- за услуги управления	руб.	131 769,60
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	673 547,874
	- денежных средств от потребителей	руб.	670 552,1
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	2 995,774
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	75 292,17
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	75 292,17
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	425 945,64
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	131 769,60
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	557 715,24
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт подъезда : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	302 191,2
	Материалы для ремонта тамбурных дверей подъезда : Торгтехника-Иркутск ООО : 3812083327	руб.	19 617,04
	Ремонт погодоведомого оборудования : Велес : 3810053694	руб.	2 496,59
	Доводчик : Лонар ТГ ООО : 3808123506	руб.	2 954,25
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	327 259,08
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	38 948,59
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	38 948,59
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	21 812,38
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	21 812,38
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 318,4871
	Начислено потребителям	руб.	59 460,13
	Оплачено потребителями	руб.	65 078,94
	Задолженность потребителей	руб.	5 794,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 460,13
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	65 078,94
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 683,3402
	Начислено потребителям	руб.	36 966,08
	Оплачено потребителями	руб.	39 431,05
	Задолженность потребителей	руб.	4 227,63
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 966,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	39 431,05
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	наг. показ.	6 956,5273
Начислено потребителям	руб.	116 471,52
Оплачено потребителями	руб.	125 523,95
Задолженность потребителей	руб.	12 401,96
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	116 471,52
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	125 523,95
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

