

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Видная, д. 5/1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	91 794,96
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	91 794,96
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	622 525,36
	- за содержание дома	руб.	411604,4
	- за текущий ремонт	руб.	106 341,16
	- за услуги управления	руб.	104579,8
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	612 482,26
	- денежных средств от потребителей	руб.	611 665,92
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	816,34
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	102 654,4
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	102 654,4
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	411604,4
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	104579,8
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	516 184,2
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт двери : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	2 500
	Изготовление и монтаж металлического забора : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	200 000
	Доводчик : Лонар ТГ ООО : 3808123506	руб.	1 385,42
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		203 885,42
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	44 944,33
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	44 944,33
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	46 009,18
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	46 009,18
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	461,16
	Задолженность потребителей	руб.	70,14
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	461,16
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 679,841
	Начислено потребителям	руб.	64 561,03
	Оплачено потребителями	руб.	62 709,7
	Задолженность потребителей	руб.	13 118,6
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	64 561,03
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	62 709,7
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	2 748,2276
Начислено потребителям	руб.	37 783,21
Оплачено потребителями	руб.	38 052,44
Задолженность потребителей	руб.	9 075
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 783,21
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	38 052,44
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	7 251,7886
Начислено потребителям	руб.	121 473,29
Оплачено потребителями	руб.	121 529,38
Задолженность потребителей	руб.	23 745,44
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	121 473,29
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	121 529,38
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

