

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, г Иркутск, б-р Рябикова, д. 100**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	82 429,27
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	82 429,27
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	595 927,37
	- за содержание дома	руб.	430247,96
	- за текущий ремонт	руб.	66 419,85
	- за услуги управления	руб.	87282,21
	- за вывоз снега	руб.	11 977,35
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	618 503,7
	- денежных средств от потребителей	руб.	613 607,36
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	4 896,34
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	64 749,28
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	64 749,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	430247,96
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	87282,21
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	517 530,17
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт детской, баскетбольной площадки : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	430,48
	Эмаль для покраски парковки : Байкальские краски ООО :	руб.	233,34
	Колеса к мусорному баку : Рыльков Денис Валерьевич ИП : 381109391321	руб.	592
	Ограничитель проезда : ТСТ ООО : 3811120738	руб.	1 016,19
	Колено : Болотова Екатерина Валентиновна ИП : 381101987592	руб.	450
	Горка зимняя : Спорт-Контур ООО : 3811115689	руб.	13 854,27

	Доводчик : Лонар ТГ ООО : 3808123506	руб.	1 950,17
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		18 526,45
3. Вывоз снега:			
	Вывоз снега : Небян Ованес Пилипосович ИП : 380470853246	руб.	2 097,44
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		2 097,44
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	11 995,36
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	11 995,36
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	18 666,02
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	18 666,02
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Уличное освещение
	Единица измерения	-	кВт.ч
	Общий объем потребления	нат. показ.	9 237,977976
	Начислено потребителям	руб.	11 822,77
	Оплачено потребителями	руб.	12 062,39
	Задолженность потребителей	руб.	1 825,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 822,77
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 062,39
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 248,2932
	Начислено потребителям	руб.	44 694,49
	Оплачено потребителями	руб.	41 989,75
	Задолженность потребителей	руб.	4 560,71
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 694,49
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 989,75
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]

Общий объем потребления	нат. показ.	1 769,6826
Начислено потребителям	руб.	24 450,56
Оплачено потребителями	руб.	24 504,89
Задолженность потребителей	руб.	3 064,46
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 450,56
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	24 504,89
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	4 998,2958
Начислено потребителям	руб.	83 734,53
Оплачено потребителями	руб.	79 474,66
Задолженность потребителей	руб.	9 215,64
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	83 734,53
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	79 474,66
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

