

ПРОТОКОЛ № 2/5/5/2016
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«29» июня 2016 года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

- **Многokвартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, пр-т Маршала Жукова, 5/5.
- **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:
- **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

Адрес Многоквартирного дома: г. Иркутск, пр-т Маршала Жукова, 5/5.

Вид Собрания: внеочередное.

Форма проведения Собрания: очная.

Место проведения Собрания: г. Иркутск, пр-т Маршала Жукова, 5/5.

Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания: 29 июня 2016 года, с 20 час. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов): 29 июня 2016 года, 21 час. 00 мин.

Инициаторы проведения Собрания: _____ (собственник квартиры
свидетельство о государственной регистрации права от _____),
_____ (собственник квартиры _____
свидетельство о государственной
регистрации права от _____).

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме: на момент проведения Собрания общая площадь жилых помещений в Многоквартирном доме составила 5 118,8 кв.м. (нежилые помещения отсутствуют).

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 5 118,8 кв.м. (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 47
Собственников (3936,7 кв.м., 76,9% от общего количества голосов). Перечень принявших участие прилагается (приложение № 1).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрания.
2. Выполнение работ по ремонту входной группы Многоквартирного дома и оборудование санузла для консьержа.
3. Определение места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрания указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрания. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании
Собрания ¹

секретарем

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
3936,7	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании
Собрания

секретарем

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

предложила выполнить ремонт на первом этаже в подъезде Многоквартирного дома путем покраски потолка и стен, замены плитки на полу и выкладки плитки на стенах на высоте 1,5 м.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Выполнить ремонтные работы на первом этаже в подъезде Многоквартирного дома путем покраски потолка и стен, замены плитки на полу и выкладки плитки на стенах на высоте 1,5 м. и оборудование санузла для консьержа.

2. Выполнение ремонтных работ поручить управляющей организации ООО «Дом-Сервис» с возмещением необходимых для выполнения работ расходов из средств, аккумулируемых для Многоквартирного дома по статье «текущий ремонт».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
3936,7	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

1. Выполнить ремонтные работы на первом этаже в подъезде Многоквартирного дома путем покраски потолка и стен, замены плитки на полу и выкладки плитки на стенах на высоте 1,5 м. и оборудование санузла для консьержа.

2. Выполнение ремонтных работ поручить управляющей организации ООО «Дом-Сервис» с возмещением необходимых для выполнения работ расходов из средств, аккумулируемых для Многоквартирного дома по статье «текущий ремонт».

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
3936,7	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме – на 3 л.;
2. Сообщение о проведении Собрания – на 1 л.;
3. Список собственников помещений в Многоквартирном доме, присутствовавших на Собрании – на 2 л.;
4. Решения Собственников – на 47 л.;

Председательствующий на Собрании:

Секретарь Собрания: