

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 11 по ул. Еловая**

г. Иркутск

«17» апреля 2018г.

**Место проведения общего собрания:** р-н Иркутский, р.п. Маркова, ул. Еловая, д. 11.

**Дата проведения общего собрания:** «17» апреля 2018г

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очное.

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения: кв. \_\_\_\_ . Акт приема передачи.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1496,50 кв.м.**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 783,40 кв.м., что составляет 52,35 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.
4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплоэнергию и горячую воду.
5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией.
6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
7. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали:

**Предложено:** выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения

Секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
783,40	100	0	0	0	0

**Решение:** Выбраны:

Председателем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения

Секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения

**2. Выбор членов счетной комиссии.**

Слушали:

**Предложено:** выбрать следующие кандидатуры:

номер помещения  
номер помещения

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
783,40	100	0	0	0	0

**Решение:** Членами счетной комиссии избраны:

номер помещения

номер помещения

**3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.**

Слушали:

**Предложено:** Каждый собственник самостоятельно заключает с Обществом ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт») прямой договор энергоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленной собственником электроэнергии.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
783,40	100	0	0	0	0

**Решение:** Каждый собственник самостоятельно заключает с Обществом ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт») прямой договор энергоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленной собственником электроэнергии.

**4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплоэнергию и горячую воду.**

Слушали:

**Предложено:** Каждый собственник самостоятельно заключает с Иркутским городским отделением Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт»), действующим от ПАО «Иркутскэнерго», прямой договор теплоснабжения и горячего водоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленных собственником теплоэнергии и горячей воды.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
783,40	100	0	0	0	0

**Решение:** Каждый собственник самостоятельно заключает с Иркутским городским отделением Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт»), действующим от ПАО «Иркутскэнерго», прямой договор теплоснабжения и горячего водоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленных собственником теплоэнергии и горячей воды.

**5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

Слушали:

**Предложено:** Каждый собственник самостоятельно заключает с региональным оператором, прямой договор, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
783,40	100	0	0	0	0

**Решение:** Каждый собственник самостоятельно заключает с региональным оператором, прямой договор, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору.

**6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.**

Слушали: \_\_\_\_\_

**Предложено:** Выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
783,40	100	0	0	0	0

**Решение:** Способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

**7. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания**

Слушали: \_\_\_\_\_

**Предложено:** Хранение протокола общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора общего собрания, копии протокола и иные материалы предоставить в офис управляющей компании ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
783,40	100	0	0	0	0

**Решение:** Хранение протокола общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора общего собрания, копии протокола и иные материалы предоставить в офис управляющей компании ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

**Приложение:**

- 1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
- 2 Реестр собственников присутствующих на общем собрании.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "17" апреля 2018г.

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "17" апреля 2018г.

