

ООО "Дом -Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Гоголя, д. 67

Исходные данные	
S жилая	3 530,40
S нежилая	562,70
S общая	4 093,10
кол-во этажей	15
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	49
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2013-2014 гг

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	1 665,28	2,12
2	Аварийно-диспетчерская служба	2 537,72	0,62
3	Вывоз твердо-бытовых отходов	7 203,86	1,76
4	Вывоз крупногабаритного мусора	450,24	0,11
5	Услуги паспортного стола	122,79	0,03
6	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	24 476,74	6,46
6.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 566,62	1,36
6.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 666,13	1,14
6.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	8 922,96	2,18
6.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 321,03	1,30
6.5	Обслуживание телевидео-домофонных систем		0,48
7	Дератизация, дезинфекция подвалов	327,45	0,08
8	Обслуживание приборов учета (биллинговые услуги и поверка)	613,97	0,15
9	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	15 717,50	3,84
10	Итого тариф по содержанию общего имущества	51 450,27	15,17
11	Текущий ремонт многоквартирного дома	14 653,30	3,58