Протокол №2-С/18
Собрания Совета многоквартирного дома
по адресу: г.Иркутск, ул. Гоголя, 67

г. Иркутск **«19» октября 2018г.**

Инициатор проведения собрания - Председатель Совета дома №
(собственник квартиры № свидетельство о государственной регистрации права от 02.04.2014г., серия

Место проведения общего собрания – Детская площадка напротив дома №67;
Дата проведения общего собрания – «19» октября 2018 года;
Время проведения общего собрания – 19.00 – 20.00;
Форма проведения общего собрания - очная;
Общее количество голосов членов Совета многоквартирного дома – 7 голосов.
Всего присутствовало членов Совета многоквартирного дома – 7 человек, что составляет 87,5%.
Кворум имеется.
Собрание Совета многоквартирного дома правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания Совета дома.
2. Выбор счетной комиссии собрания Совета дома.
3. Проведение работ по ремонту и регулировке межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67. Согласование видов и стоимости работ.
4. Наделение председателя Совета дома полномочиями по определению дополнительных видов и стоимости работ (в случае необходимости) при проведении работ по ремонту и регулировке межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67.
5. Определение места хранения протокола собрания Совета дома.

1. **По первому вопросу** повестки дня СЛУШАЛИ , которой ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председателем собрания Совета дома себя, собственника квартиры №), а секретарем – собственника квартиры №

Голосовали:
«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня – ***Выбрать Председателем собрания Совета дома собственника квартиры №*** ***а секретарем собрания Совета дома – собственника квартиры №***

2. **По второму вопросу** повестки дня СЛУШАЛИ которой ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию собрания Совета дома в следующем составе: собственник кв.№ и собственник кв.№

Голосовали:
«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня – ***Выбрать счетную комиссию собрания Совета дома в следующем составе: собственник кв.№ и собственник кв.№.***

3. **По третьему вопросу** повестки дня СЛУШАЛИ , которой ПРЕДЛОЖЕНО в связи с невозможностью обеспечения надлежащего ремонта и регулировки межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67 силами Управляющей компании, согласовать работы по ремонту и регулировке межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67 согласно наряд-заказу (Приложение №1 к настоящему протоколу) силами привлеченной подрядной организации/Индивидуального предпринимателя в сумме 103 519 (Сто три тысячи пятьсот девятнадцать рублей 00 копеек), подлежащие оплате за счет средств, собираемых по статье «текущий ремонт».

Голосовали:
«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня – ***Согласовать виды и стоимость работ по ремонту и регулировке межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67 согласно наряд-заказу (Приложение №1 к настоящему протоколу) силами привлеченной подрядной организации/Индивидуального предпринимателя в сумме 103 519 (Сто три тысячи пятьсот девятнадцать рублей 00 копеек), подлежащие оплате за счет средств, собираемых по статье «текущий ремонт».***

4. **По четвертому вопросу** повестки дня СЛУШАЛИ которой ПРЕДЛОЖЕНО в связи с возможным возникновением сопутствующих дополнительных работ при ремонте и регулировке межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67, которые не были оговорены и согласованы советом дома при принятии решения, предусмотренного пунктом 3 настоящего протокола, наделить председателя Совета дома полномочиями по определению дополнительных видов и стоимости работ (в случае необходимости) при проведении работ по ремонту и регулировке межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67.

Голосовали:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня – ***Наделить председателя Совета дома полномочиями по определению дополнительных видов и стоимости работ (в случае необходимости) при проведении работ по ремонту и регулировке межтамбурных и межэтажных дверей в подъезде многоквартирного дома №67.***

5. **По пятому вопросу** повестки дня СЛУШАЛИ ., которой ПРЕДЛОЖЕНО определить место хранения настоящего протокола собрания Совета дома у Председателя совета дома №67 № .

Голосовали:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня – ***Определить место хранения настоящего протокола собрания Совета дома у Председателя совета дома № (кв.№).***

Приложение:

1. Наряд-заказ от 19.10.2018г.

Подписи членов Совета дома, присутствующих на собрании:

1. (собственник квартиры №) _____
2. (собственник квартиры №) _____
3. (собственник квартиры №) _____
4. (собственник квартиры №) _____
5. (собственник квартиры №)) _____
6. (собственник квартиры № _____
7. ((собственник квартиры №) _____

Счетная комиссия:

(собственник квартиры № _____

(собственник квартиры N) _____

ЦКР ЦЕНТР КОМПЛЕКТУЮЩИХ И РЕМОНТА ОКОН И ДВЕРЕЙ

т. (3952) 97-48-42, 400-479

Приложение №1 к Договору №18 от 19.10.18

Исполнитель : ИП Клюжин С.О., ИНН 381100579343

Заказчик: ООО "УК "Партнер"

Адрес: ул. Гоголя, д.67

Дата: 19.10.2018

НАРЯД - ЗАКАЗ

№	Этаж	Наименование	Ед.изм.	Цена, руб.	Количество	Стоимость, руб.
1	13 эт.	Холодная алюм.дверь: Замена ручки-скоба м/о 350мм белая	шт.	1380,00	1,00	1380,00
2		Холодная алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	1,00	450,00
3		Теплая алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
4		Теплая алюм.дверь1: Установка резины 2,5м	шт.	450,00	1,00	450,00
5		Теплая алюм.дверь2: Установка резины 0,8м	шт.	150,00	1,00	150,00
6		Теплая алюм.дверь2: Регулировка доводчика	шт.	200,00	1,00	200,00
7	12 эт.	Холодная алюм.дверь: Затянуть ручки	шт.	100,00	2,00	200,00
8		Холодная алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
9		Холодная алюм.дверь: Замена резины на раме и створке 12м	шт.	720,00	2,00	1440,00
10		Холодная алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
11		Теплая алюм.дверь: Установка доводчика GU 110	шт.	3050,00	2,00	6100,00
12		Теплая алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
13		Теплая алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
14	11 эт.	Холодная алюм.дверь: Затянуть ручки	шт.	100,00	2,00	200,00
15		Теплая алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	450,00	2,00	900,00
16		Теплая алюм.дверь: Расклинка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
17		Теплая алюм.дверь: Затянуть ручку	шт.	100,00	2,00	200,00
18		Теплая алюм.дверь: Замена резины 3м	шт.	520,00	1,00	520,00
19	10 эт.	Холодная алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
20		Холодная алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
21		Теплая алюм.дверь: Регулировка двери	шт.	540,00	1,00	540,00
22		Холодная алюм.дверь: Замена резины клиновой 1,5м	шт.	90,00	1,00	90,00
23	9 эт.	Холодная алюм. дверь: Затянуть ручку	шт.	100,00	1,00	100,00
24		Холодная алюм. дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	1,00	540,00
25		Теплая алюм. дверь: Регулировка доводчика, смазка петель	шт.	250,00	1,00	250,00
26		Теплая алюм. дверь: Замена резины клиновой 2,5м, регулировка	шт.	690,00	1,00	690,00
27	8 эт.	Холодная алюм. дверь: Установка белой стали р-р 760х590мм с одной стороны	шт.	634,00	1,00	634,00
28		Теплая алюм. дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
29		Теплая алюм. дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
30		Теплая алюм. дверь: Замена притворной резины	шт.	720,00	1,00	720,00
31		Теплая алюм. дверь: Оторвать пленку на сэндвиче (сколько получится)	шт.	500,00	1,00	500,00
32	7 эт.	Теплая алюм. дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
33		Теплая алюм. дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
34		Теплая алюм. дверь: Затянуть ручку	шт.	100,00	1,00	100,00
35		Теплая алюм. дверь: Замена клиновой резины 1,5м	шт.	90,00	2,00	180,00
36		Теплая алюм. дверь: Регулировка доводчика	шт.	200,00	1,00	200,00
37		Холодная алюм.дверь: Замена притворной резины 12м	шт.	720,00	1,00	720,00
38		Холодная алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	1,00	450,00

39	6 эт.	Теплая алюм. дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
40		Теплая алюм. дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
41		Холодная алюм.дверь: Затянуть ручки	шт.	100,00	1,00	100,00
42		Холодная алюм.дверь: Регулировка створки с напряжением створки	шт.	990,00	2,00	1980,00
43		Теплая алюм. дверь: Затянуть ручку	шт.	100,00	1,00	100,00
44	5 эт.	Холодная алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
45		Холодная алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
46		Теплая алюм.дверь: Затянуть ручку	шт.	100,00	1,00	100,00
47		Теплая алюм.дверь: Замена штапика 750мм-4шт, 1333мм-2шт.	шт.	566,00	1,00	566,00
48		Теплая алюм.дверь:Напряжение створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
49		Теплая алюм.дверь:Регулировка доводчика	шт.	200,00	1,00	200,00
50		Теплая алюм.дверь: Замена петли ППД-2	шт.	1070,00	4,00	4280,00
51		Теплая алюм.дверь: Установка клиновой резины 4.2 м	шт.	410,00	1,00	410,00
52	4 эт.	Теплая/холодная алюм. дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	4,00	1800,00
53		Теплая/холодная алюм. дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	4,00	2160,00
54		Теплая алюм. дверь: Установка клиновой резины 5 м	шт.	250,00	2,00	500,00
55		Теплая алюм. дверь: Затянуть ручку	шт.	100,00	1,00	100,00
56		Теплая алюм.дверь: Замена штапика 22*25*1,35м-2шт	шт.	270,00	1,00	270,00
57		Теплая алюм. дверь: Замена сэндвича 32*785*685мм	шт.	864,00	1,00	864,00
58	3 эт.	Теплая дверь: Регулировка доводчика, напряжение створки	шт.	650,00	1,00	650,00
59		Теплая алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	1,00	540,00
60		Холодная алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
61		Холодная алюм.дверь: Замена армир.стекла на стекло 4мм750*1250мм	шт.	1125,00	1,00	1125,00
62		Теплая алюм.дверь: Затянуть ручку	шт.	100,00	1,00	100,00
63		Холодная алюм.дверь: Замена резины клиновой 1,5м	шт.	90,00	1,00	90,00
64		Теплая алюм.дверь: Замена стеклопакета 28*780*1370мм	шт.	3230,00	1,00	3230,00
65		Теплая алюм.дверь: Замена резины клиновой 4,5м	шт.	470,00	1,00	470,00
66	2 эт.	Холодная алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	1,00	450,00
67		Холодная алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	1,00	540,00
68		Теплая алюм.дверь: Замена стеклопакета 28*800*1300мм	шт.	2704,00	1,00	2704,00
69		Теплая алюм.дверь: Замена штапика 20*20*750мм	шт.	120,00	1,00	120,00
70		Теплая алюм.дверь: Установка резины 5м	шт.	250,00	1,00	250,00
71		Теплая алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	1,00	450,00
72	1 эт.	Холодная алюм.дверь: Замена резины клиновой 2м	шт.	120,00	1,00	120,00
73		Холодная алюм.дверь: Регулировка створки	шт.	540,00	2,00	1080,00
74		Теплая алюм.дверь. Установка белой стали р-р 785х685мм	шт.	634,00	1,00	634,00
75		Теплая алюм.дверь: Замена штапика	шт.	190,00	2,00	380,00
76		Теплая алюм.дверь: Замена резины 8м	шт.	480,00	1,00	480,00
77		Теплая алюм.дверь: Напряжение створки	шт.	450,00	2,00	900,00
78		Теплая алюм.дверь: Замена доводчика GU	шт.	3050,00	1,00	3050,00
79		Установка доводчика DORMA (60кг) белый на холодные двери	шт.	2400,00	13,00	31200,00
80	лестница	Холодная алюм.дверь: Замена притворной резины 13м	шт.	780,00	1,00	780,00
81		Установка стали со стороны лестницы 710*1350мм, 710*690мм	шт.	1722,00	1,00	1722,00
82		Регулировка доводчика	шт.	200,00	1,00	200,00
83		Установка шпингалетов	шт.	450,00	2,00	900,00

84		Транспортные расходы	шт.	2200,00	1,00	2200,00
					Итого (без НДС):	**103 519,00**

Утверждаю:_____(ИП Клюжин С.О.)

Согласовано:_____(_____)

1. (собственник квартиры N 3) _____
2. (собственник квартиры N _____ 2_____
3. (собственник квартиры №) _____
4. (собственник квартиры №) _____
5. (собственник квартиры № _____
6. (собственник квартиры № _____
7. (собственник квартиры № _____