

Протокол № 2

Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
р.п. Маркова, ул.Луговая, дом 4.

р.п. Маркова, Мкр «Луговое»

«31» августа 2015г.

Форма проведения общего собрания - ОЧНАЯ.

Время проведения : 20- 00

Место проведения: р.п. Маркова, ул.Луговая, дом 4, 2-й подъезд

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности граждан - 284,2 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1624,35 кв. м., что составляет 571% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум ИМЕЕТСЯ

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос № 1.

Решение вопроса о выборе секретаря общего собрания и состав совета дома.

Вопрос № 2.

Решение вопроса о поручении управляющей компании ООО «Дом-Сервис» произвести собственникам помещений единовременно дополнительное начисление в размере 39.81 руб./м² для приобретения взамен ранее похищенного оборудования узла теплового учета для нужд многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский р-н, р.п. Маркова, ул.Луговая, 4.

Вопрос № 3.

Решение вопроса об установлении управляющей компанией ООО «Дом-Сервис» оборудования узла теплового учета для нужд многоквартирного дома за счет средств текущего ремонта, с одновременным установлением решетки и двери с внутренним замком на подвальное помещение.

Вопрос № 4.

Решение вопроса об отказе заполнять листы заочного голосования собственников жилого помещения по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова, ул.Луговая, д.4, предоставленных управляющей компанией ООО «Дом-Сервис».

Вопрос № 5.

Решение вопроса о выдаче копий документов проектной документации дома, акта приемки-передачи дома, технической документации по оборудованию, включая документацию приема-передачи оборудования узла теплового учета от Застройщика в управляющую компанию ООО «Дом-Сервис».

РЕШЕНИЕ

По вопросу № 1 повестки дня, собственники помещений проголосовали:

Количество голосов/ % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	57,17 %		
РЕШЕНИЕ по вопросу №1 :		ПРИНЯТО	

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Выбрать в качестве секретаря общего собрания:

_____ (Ф.И.О. собственника помещения/представителя собственника по доверенности)

Выбрать в качестве совета дома:

_____ (Ф.И.О. собственника помещения/представителя собственника по доверенности)

_____ (Ф.И.О. собственника помещения/представителя собственника по доверенности)

_____ (Ф.И.О. собственника помещения/представителя собственника по доверенности)

и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу № 2 повестки дня, собственники помещений проголосовали:

Количество голосов/ % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	57,17 %		
РЕШЕНИЕ по вопросу № 2 :		ПРИНЯТО	

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Отказать управляющей компании ООО «Дом-Сервис» произвести собственникам помещений единовременно дополнительное начисление в размере 39,81 руб./м² для приобретения взамен ранее похищенного оборудования узла теплового учета для нужд многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский р-н, р.п.Маркова, ул.Луговая,4.

По вопросу № 3 повестки дня, собственники помещений проголосовали:

Количество голосов/ % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	57,17 %		
РЕШЕНИЕ по вопросу № 3 :		ПРИНЯТО	

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Установить управляющей компанией ООО «Дом-Сервис» оборудования узла теплового учета для нужд многоквартирного дома за счет средств текущего ремонта, с одновременным установлением решетки на подвальное помещение с внутренним замком.

По вопросу № 4 повестки дня, собственники помещений проголосовали:

Количество голосов/ % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
		58,14%	
РЕШЕНИЕ по вопросу № 4 :		ПРИНЯТО	

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ

Собственники жилых помещений по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова, ул.Луговая, д.4, не будут заполнять листы заочного голосования, предоставленные управляющей компанией ООО «Дом-Сервис».

По вопросу № 5 повестки дня, собственники помещений проголосовали:

Количество голосов/ % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
		58,14%	
РЕШЕНИЕ по вопросу № 5 :		ПРИНЯТО	

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ

Выдать копии документов проектной документации дома, акта приемки-передачи дома, технической документации по оборудованию, включая документацию приема-передачи оборудования узла теплового учета от Застройщика в управляющую компанию ООО «Дом-Сервис».

Приложение:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников), присутствовавших на собрании.

Председатель общего собрания _

Секретарь общего собрания ____