

Протокол № 4
Заседания Совета многоквартирного дома
По пр. М.Жукова 5/1 в г. Иркутске

г. Иркутск

«24» августа 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
, номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв.,
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «29» марта 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв.

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК «Партнер» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "25" августа 2018г. по "10" сентября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "25"августа 2018г. по "10" сентября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома:

собственника

номер помещения

Подпись _____ "24" 08 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

помещения собственника: кв.

, номер

Подпись _____ "24" 08 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Партнер»**

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г. Иркутск, пр. М.Жукова 5/1**

S общая, м2 12692,1м2
тариф действующий 2 руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Замена датчиков давления MBS-1700	10400,00	ТР	*
2	Замена коммутатора D-Link.	470,00	ТР	*
	Итого;	10870,00	ТР	*

Председатель заседания Совета дома: _____, номер помещения
собственника: кв. _____,

Подпись _____ "24" 08 2018г. / /

Секретарь заседания Совета дома: _____, номер помещения
собственника: кв. _____,

Под: _____ "24" 08 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "24" августа 2018г. по "10" сентября 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г. Иркутск, пр. М.Жукова 5/1**

S общая, м2 12692,1м2
тариф действующий 2 руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Замена датчиков давления MBS-1700	10400,00	ТР	за
2	Замена коммутатора D-Link.	470,00	ТР	за
	Итого;	10870,00	ТР	

Председатель заседания Совета дома: _____

собственника: кв _____, номер помещения _____

Подпись _____ "24" 08 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: _____

собственн

_____, номер помещения _____

Подпись _____ "24" 08 2018г.