Протокол №5
Заседания Совета многоквартирного дома
По пр. М.Жукова 5/5 в г. Иркутске

г. Иркутск

«05 » сентября 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
, номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «17 » _июля__ 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая **повестка дня:**

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: , номер помещения собственника: кв.
Секретарь , номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: , номер помещения собственника: кв.
Секретарь: ***номер помещения собственника: кв.***

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК «Партнер» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "15" сентября 2018г. по "15" октября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "15" сентября 2018г. по "15" октября 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	
«воздержались»	

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО«УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная 161/15

Председатель заседания Совета дома: номер помещ

Подпись _____ "5" 09 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: номер помещения собственника: кв

Подпись ____ _____ "5" 09. 2018г.

Приложение №1
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома
от "05" сентября 2018г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Партнер»

Перечень

работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г. Иркутск, пр. М.Жукова 5/5

S общая, м2 5558 м2
тариф действующий 5,52 руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Благоустройство входной группы.	57985,00	ТР	-
2	Ремонт датчика давления MBS.	2600,00	ТР	-
3	Замена вкладышей кабины лифта.	2400,00	ТР	-
4	Устройство резинового покрытия вх. группы.	9320,00	ТР	
5	Непредвиденные расходы.	10000,00	ТР	-
	ИТОГО;	**82305,00**	ТР	

Председатель заседания Совета дома: __ __, номер помещения собственника: кв.

Подпись _ ____ "5" 09 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: _ _____, номер помещения собственника: кв.

Подпись ____ _____ "5" 10 2018г.

Приложение №2
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома
от "05" сентября 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "15" сентября 2018г. по "15" октября 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу: г. Иркутск, пр. М.Жукова 5/5

S общая, м2 5558 м2
тариф действующий 5,52 руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Благоустройство входной группы.	57985,00	ТР	за
2	Ремонт датчика давления MBS.	2600,00	ТР	за
3	Замена вкладышей кабины лифта.	2400,00	ТР	за
4	Устройство резинового покрытия вх. группы.	9320,00	ТР	за
5	Непредвиденные расходы.	10000,00	ТР	за
	ИТОГО;	**82305,00**	ТР	

Председатель заседания Совета дома: _ _____, номер помещения собственника: кв.

Подпис _____ "15" .09 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: ___, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ _____ "5" 09 2018г.