

ООО "Дом -Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Жукова, д. 5/5

Исходные данные	
S жилая	5109,4
S нежилая	448,1
S общая	5557,5
кол-во этажей	14
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	63
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2013-2014 гг

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
2	Аварийно-диспетчерская служба	3 445,65	0,62
3	Вывоз твердо-бытовых отходов	8 336,25	1,50
4	Вывоз крупногабаритного мусора	389,03	0,07
5	Услуги паспортного стола	111,15	0,02
6	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	34 512,08	6,21
6.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 612,73	0,83
6.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 057,33	0,91
6.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	15 338,70	2,76
6.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	9 503,33	1,71
7	Дератизация, дезинфекция подвалов	444,60	0,08
8	Обслуживание приборов учета (биллинговые услуги и поверка)	833,63	0,15
9	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	21 785,40	3,92
10	Итого тариф по содержанию общего имущества	69 857,78	12,57
11	Текущий ремонт многоквартирного дома	14 838,53	2,67