

ООО "Дом -Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Жукова, д. 5/2

Исходные данные	
S жилая	7220,4
S нежилая	1590,9
S общая	8811,3
кол-во этажей	13
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	77
кол-во лифтов	4

Расшифровка тарифа на 2013-2014 гг

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
2	Аварийно-диспетчерская служба	5 463,01	0,62
3	Вывоз твердо-бытовых отходов	13 216,95	1,50
4	Вывоз крупногабаритного мусора	616,79	0,07
5	Услуги паспортного стола	176,23	0,02
6	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	54 718,17	6,21
6.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	7 313,38	0,83
6.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	8 018,28	0,91
6.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	24 319,19	2,76
6.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	15 067,32	1,71
7	Дератизация, дезинфекция подвалов	704,90	0,08
8	Обслуживание приборов учета (биллинговые услуги и поверка)	1 321,70	0,15
9	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	34 540,30	3,92
10	Итого тариф по содержанию общего имущества	110 758,04	12,57
11	Текущий ремонт многоквартирного дома	23 526,17	2,67