

ООО "Дом -Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Жукова, д. 5/3

Исходные данные	
S жилая	5778,7
S нежилая	950,4
S общая	6729,1
кол-во этажей	16
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	93
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2013-2014 гг

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
2	Аварийно-диспетчерская служба	4 172,04	0,62
3	Вывоз твердо-бытовых отходов	10 093,65	1,50
4	Вывоз крупногабаритного мусора	471,04	0,07
5	Услуги паспортного стола	134,58	0,02
6	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	41 787,71	6,21
6.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 585,15	0,83
6.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 123,48	0,91
6.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	18 572,32	2,76
6.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	11 506,76	1,71
7	Дератизация, дезинфекция подвалов	538,33	0,08
8	Обслуживание приборов учета (биллинговые услуги и поверка)	1 009,37	0,15
9	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	26 378,07	3,92
10	Итого тариф по содержанию общего имущества	84 584,79	12,57
11	Текущий ремонт многоквартирного дома	17 966,70	2,67