

ООО "Дом -Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Жукова, д. 5/4

Исходные данные	
S жилая	4020,06
S нежилая	367,6
S общая	4387,66
кол-во этажей	13
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	58
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2013-2014 гг

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
2	Аварийно-диспетчерская служба	2 720,35	0,62
3	Вывоз твердо-бытовых отходов	6 581,49	1,50
4	Вывоз крупногабаритного мусора	307,14	0,07
5	Услуги паспортного стола	87,75	0,02
6	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	27 247,37	6,21
6.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 641,76	0,83
6.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 992,77	0,91
6.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	12 109,94	2,76
6.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	7 502,90	1,71
7	Дератизация, дезинфекция подвалов	351,01	0,08
8	Обслуживание приборов учета (биллинговые услуги и поверка)	658,15	0,15
9	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	17 199,63	3,92
10	Итого тариф по содержанию общего имущества	55 152,89	12,57
11	Текущий ремонт многоквартирного дома	11 715,05	2,67