

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«05» ноября 2016 года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

- **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу:

г.Иркутск <i>(населенный пункт)</i>	Пр.М.Жукова <i>(улица, проспект, пр.)</i>	5/4 <i>(№ дома)</i>
---	---	-------------------------------

▪ **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

▪ **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

Адрес Многоквартирного дома:

г.Иркутск <i>(населенный пункт)</i>	Пр.М.Жукова <i>(улица, проспект, пр.)</i>	5/4 <i>(№ дома)</i>
---	---	-------------------------------

Вид Собрания: внеочередное

(годовое, внеочередное)

Форма проведения Собрания: очное

Место проведения Собрания:

г.Иркутск <i>(населенный пункт)</i>	Пр.М.Жукова, подъезд <i>(улица, проспект, пр.)</i>	5/4 <i>(№ дома)</i>
---	--	-------------------------------

Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:

05 . 11 . 16 . 20	час.	00	мин.	21	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>	<i>(время начала голосования)</i>			<i>(время окончания голосования)</i>			

Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов):

05 . 11 . 16 . 21	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>	<i>(время)</i>		

Инициаторы проведения Собрания:

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:

На момент проведения Собрания общая площадь помещений в Многоквартирном доме составила 4726,2 кв.м., в том числе 3999,0 кв. м. жилых помещений и 727,2 кв. м. нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 4 726,2 кв.м.- (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: _____
Собственников (2887,71 голосов – 61,1% от общего количества голосов).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрании.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрании.
2. Замена регулировочного оборудования на стояках отопления.
3. Определение места хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрании указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрании. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании: .

Избрать секретарем Собрании: .

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	100%	голоса	0%	голоса	0%
2887,71	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании: .

Избрать секретарем Собрании: .

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Председательствующий на собрании . указал на тот факт, что в связи с выходом из строя регулировочного оборудования на стояках отопления необходимо незамедлительно произвести замену этого оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: В связи с выходом из строя регулировочного оборудования на стояках отопления необходимо незамедлительно произвести замену этого оборудования.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	100%	голоса	0%	голоса	0%
2664,5	92,27	0		223,2	7,73

РЕШИЛИ: В связи с выходом из строя регулировочного оборудования на стояках отопления необходимо в срочном порядке произвести замену этого оборудования.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО «Дом-Сервис», РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: Ул.4-я Железнодорожная, 100/2

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	100%	голоса	0%	голоса	0%
2887,7	100	0		0	

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: ул.4-я Железнодорожная, 100/2

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме – на ___ л.;
2. Сообщение о проведении Собрания – на ___ л.;
3. Список собственников помещений в Многоквартирном доме, присутствовавших на Собрании – на ___ л.;

Председательствующий на Собрании:

Секретарь Собрания: