

ПРОТОКОЛ
о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений,
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г.Иркутск, проспект Маршала Жукова 5/2

г. Иркутск

«16» сентября 2015 года

Инициатор общего собрания: инициативная группа собственников.

Форма проведения: заочное голосование.

Место проведения: г. Иркутск, проспект Маршала Жукова 5/2.

Период проведения: с «20» августа 2015 года по «15» сентября 2015 года.

начало собрания: 9.00 часов «20» августа 2015 года.

окончание собрания: 23.00 часов «15» сентября 2015 года.

Общая площадь помещений многоквартирных домов (без учета мест общего пользования) – 7227,3 кв.м., что составляет 100 % голосов.

В голосовании приняло участие собственники помещений, обладающие площадью 4437,6 кв.м., что составляет 61,4 % голосов от общего числа голосов).

Кворум для проведения собрания и принятия решения по вопросам повестки дня в наличии.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений
 2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений.
 3. Выбор способа управления многоквартирными домами – управление управляющей компанией.
 4. Избрание ООО «Дом-Сервис» управляющей компанией многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Иркутск, проспект Маршала Жукова 5/2.
 5. Утверждение проекта договора на содержание и ремонт общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Дом-Сервис».
 6. Утверждение тарифа на содержание, техобслуживание и ремонта общего имущества в размере: содержание – 16,92 руб./м²; текущий ремонт - 1,67 руб/м².
 7. Избрание членов Совета многоквартирного дома;
 - 8 Избрание Председателя совета многоквартирного дома;
 9. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.
 10. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания - офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2
- ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ 1 Избрание председателя внеочередного общего собрания.

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры председателя общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания собственников помещений предложена кандидатура .

Голосовали: «за» 92,8%, «против» 3,4%, «воздержались» 3,8%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Председателем общего собрания собственников помещений избрать

№ 2 Избрание Секретаря общего собрания собственников.

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры секретаря общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания собственников помещений предложена кандидатура .

Голосовали: «за» 92,8%, «против» 3,4%, «воздержались» 3,8%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Секретарем общего собрания собственников помещений избрать _____.

№ 3 Выбор способа управления многоквартирными домами – управление управляющей компанией.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0 %, «воздержались» 0%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Подвели итоги голосования и приняли решение:
Выбрать способ управления многоквартирными домами – управление управляющей компанией

№4 Избрание ООО «Дом-Сервис» управляющей компанией многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Иркутск, проспект Маршала Жукова 5/2

Голосовали: «за» 97%, «против» 1,3%, «воздержались» 1,7%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Подвели итоги голосования и приняли решение:
Избрать ООО «Дом-Сервис» управляющей компанией многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Иркутск, проспект Маршала Жукова 5/2.

№5 Утверждение проекта договора на содержание и ремонт общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Дом-Сервис».

Голосовали: «за» 96%, «против» 2,5%, «воздержались» 1,5%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Подвели итоги голосования и приняли решение:
Утвердить проект договора на содержание и ремонт общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Дом-Сервис».

№6. Утверждение тарифа на содержание, техобслуживание и ремонта общего имущества в размере: - содержание 16,92 руб/м2; - текущий ремонт 1,67 руб/м2.

Голосовали: «за» 75,5 %, «против» 10,8%, «воздержались» 13,7%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Утвердить тариф на содержание, техобслуживание и ремонт общего имущества в размере: - содержание 16,92 руб./м2; - текущий ремонт 1,67 руб./м2.

№7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.

Предложены кандидатуры:

1. Иванов Иван Иванович собственник кв № 10, Иванов Иван Иванович собственник кв № 10
Иванов Иван Иванович собственник кв № 10 собственник кв № 10 собственник кв № 10

Голосовали: «за» 96,2%, «против» 0%, «воздержались» 3,8%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе

1. _____ собственник кв №1
_____ собственник кв №
_____ собственник кв №
_____ собственник кв №

№8. Избрание Председателя совета многоквартирного дома

Предложена кандидатура

Голосовали: «за» 96,2%, «против» 1,5%, «воздержались» 2,3%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Избрать председателем совета многоквартирного дома

№9. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержались» 0%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Уведомить об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома

№ 10. Определение места и порядка хранения протоколов внеочередного общего собрания, листов заочного голосования - офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

На голосование поставлен вопрос об определении места и порядка хранения протоколов общих собраний, листов заочного голосования – офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2.

Голосовали: "за" 94,29%, "против" 2,26%, "воздержались" 3,45%.

Подвели итоги голосования и приняли решение: Местом хранения определить офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

Председатель собрания:

Секретарь собрания: