



Совет многоквартирного дома находящегося по адресу: г. Иркутск, проспект Маршала Жукова 5/5, ЖК "Сантоки"

Протокол №1
Заседания Совета многоквартирного дома № 5/5 по пр-т. М. Жукова, в г. Иркутске

г. Иркутск

« 1 » 09 2017 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. _____

номер помещения собственника: кв. _____ (председатель)

номер помещения собственника: кв. _____

номер помещения собственника: кв. _____

номер помещения собственника: кв. _____

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв. _____

номер помещения собственника: кв. _____ (председатель)

номер помещения собственника: кв. _____

номер помещения собственника: кв. _____

номер помещения собственника: кв. _____

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №3 общего собрания собственников помещений от «17» июля 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Согласование стоимости и видов работ.
3. Способ оплаты установки пандуса.
4. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель:

номер помещения собственника: кв. _____

Секретарь:

номер помещения собственника: кв. _____

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____
Секретарь _____

_____, номер помещения собственника: кв. _____,
_____, номер помещения собственника: кв. _____

2. **Согласование стоимости и видов работ.** Установка пандуса у подъезда общей стоимостью 260000 рублей 00 копеек. (Приложение №1 к протоколу заседания Совета).
Выполнить в период с "5" 09 2017г. по "15" 10 2017г. работы по установке пандуса

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	<u>5</u>
«против»	<u>0</u>
«воздержались»	<u>0</u>

Приняли решение:

Установить пандус у подъезда общей стоимостью 260000 рублей 00 копеек. (Приложение №1 к протоколу заседания Совета).
Выполнить в период с "5" 09 2017г. по "15" 10 2017г. работы по установке пандуса.

3. **Способ оплаты установки пандуса.**

Предложено оплатить установку пандуса в следующем порядке:

- 107100,00 рублей – за счет средств собственников – путем единовременного начисления на каждую квартиру в равных долях в размере 1700,00 рублей (согласно протоколу №2 от 27.06.17г.)
- Дополнительно за счет средств текущего ремонта в размере 152900,00 рублей.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	<u>5</u>
«против»	<u>0</u>
«воздержались»	<u>0</u>

Приняли решение:

Оплатить установку пандуса в следующем порядке:

- 107100,00 рублей – за счет средств собственников – путем единовременного начисления на каждую квартиру в равных долях в размере 1700,00 рублей (согласно протоколу №2 от 27.06.17г.)
- Дополнительно за счет средств текущего ремонта в размере 152900,00 рублей

4. **Определение места хранения материалов заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	<u>5</u>
«против»	<u>0</u>
«воздержались»	<u>0</u>

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Председатель заседания Совета дома: _____

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "1" 09 2017г.

Секретарь заседания Совета дома: _____

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "09" 09 2017г.

Член совета дома: _____

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "1" 09 2017г.

Член совета дома: _____

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "09" 09 2017г.

Член совета дома: _____

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "1" 09 2017г.

Стоимость и виды работ по установке пандуса общего имущества многоквартирного дома.

Перечень работ по текущему ремонту на 2017г

адрес: пр-т Жукова, 5/5

Общ. S = 5558,00м²,

Тариф действующий = 5,52 руб./кв.м.

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.	Решение
1	Устройство пандуса	260 000,0			да
1,1	Устройство пандуса	107 100,0	Дополнительное начисление	1700,0 с квартиры	да
1,2	Устройство пандуса	152 900,0	Текущий ремонт		да

Председатель заседания Совета дома: _____, номер помещения _____,
собственника: кв. _____

Подпись _____ "1" 09 2017г.

Секретарь заседания Совета дома: _____, номер помещения _____,
собственника: кв. _____

Подпись _____ "01" 09 2017г.