

ПРОТОКОЛ №5
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 161/15 по ул.Верхняя Набережная.

г. Иркутск

« 12 » декабря 2017г

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная д. 161/15.

Дата проведения общего собрания: « 11 » декабря 2017г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: _____, номер помещения собственника: кв. _____, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от " ____ " _____ 20 ____ г. № _____.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4342,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2214,5 кв.м., что составляет 51 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.
4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: _____ номер помещения _____

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____, номер помещения _____

Секретарем общего собрания: _____, номер помещения _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2214,5	100	0	0	0	0

Решение:

Председателем общего собрания: _____, номер помещения _____

Секретарем общего собрания: _____, номер помещения _____

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: _____ номер помещения _____

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

1. _____ Номер помещения _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2214,5	100	0	0	0	0

Решение: Членами счетной комиссии избраны:

1. _____ номер помещения _____

3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.

Предложено: утвердить следующие виды работ:

1. Уборка снега с прилегающей территории вокруг дома, два раза за сезон. __

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2037,34	92	0	0	177,16	8

Решение: утверждены следующие виды работ:

1. Уборка снега с прилегающей территории вокруг дома, два раза за сезон. __

4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.

Слушали: __ зомер помещения. _____

Предложено: Утвердить ориентировочную стоимость работ по уборке снега, которая составляет 30000 руб. 00 коп. (Тридцать тысяч руб. 00 коп.) _____

Источник финансирования: денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт»

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2037,34	92	0	0	177,16	8

Решение: стоимость работ по уборке снега утверждена (согласована) и составляет: 30000 руб.00 коп. (Тридцать тысяч __ рублей 00 __ копеек.)

Источник финансирования: денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт»

5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Слушали: __ помещение _____

Предложено: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2037,34	92	0	0	177,16	8

Решение: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

Приложен

Подписи:

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания: :

Акт №

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Иркутск

"__" _____ 2018 г.

Собственник помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. В.Набережная, 161/15 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и ООО "Дом-Сервис" именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Воловика В.О., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. В.Набережная, 161/15

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы, в рублях
Вывоз снега		руб.		16 584,79
ИТОГО				16 584,79

2. Всего за период с "__" _____ 2018г. по "__" _____ 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16 584,79 (шестнадцать тысяч пятьсот восемьдесят четыре рубля семьдесят девять копеек) рублей.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для

Подписи Сторон

Исполнитель - ООО "Дом-Сервис" В.О.Воловик _____

Заказчик -