

ПРОТОКОЛ №: 4
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 165/5 по ул.Верхняя Набережная.

г. Иркутск

« 15 » декабря 2017г

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 165/5.

Дата проведения общего собрания: « 15 » декабря 2017г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор общего собрания:

, номер помещения собственника:

кв. _____, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от " ____ " _____ 20 ____ г. № _____.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4348,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2282,8 кв.м., что составляет 52,5 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.
4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: _____, номер помещения _____

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____, номер помещения _____

Секретарем общего собрания: _____, номер помещения _____

Голосование:

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 2282.8 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Решение:

Председателем общего собрания выбран: _____, номер помещения _____

Секретарем общего собрания выбран: _____, номер помещения _____

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: _____ номер помещения _____

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

1. _____ номер помещения _____

2. _____ номер помещения _____

Голосование:

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 2282.8 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Решение: Членами счетной комиссии избраны:

1. _____ номер помещения _____

2. _____ номер помещения _____

3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.

Слушали:

В результате вандальных действий неизвестных лиц 14.11.2017г был поломан переключатель режимов в грузовом лифте, что послужило причиной короткого замыкания проводки. В результате чего сгорел трансформатор и плата защиты матрицы. Дефектная ведомость от ООО «ПЭЛК ЛифтСервис» от 16.11.2017г прилагается.

Предложено: утвердить следующие виды работ:

1. Приобретение оборудования для восстановления работы грузового лифта. _____

Голосование:

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|---------|----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 2100,17 | 92 | 182.63 | 8 | 0 | 0 |

Решение:

1. Приобрести оборудование для восстановления работоспособности грузового лифта. _____

4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту

Слушали: _____ номер помещения _____

Предложено: Утвердить стоимость работ по текущему ремонту, которая составляет: _____

1. Приобретение оборудования для восстановления работоспособности грузового лифта на сумму: 10660 руб.00 коп (Десять тысяч шестьсот шестьдесят руб. 00 коп). Приложение №2 Счёт от ООО «ПЭЛК ЛифтСервис» на сумму 10660 руб. 00 коп. (10660 руб. 00 коп.)

Голосование:

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|---------|----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 2100.17 | 92 | 182.63 | 8 | 0 | 0 |

Решение: стоимость работ по текущему ремонту утверждена (согласована) и составляет: _10660 руб. _ рублей 00__ копеек. (Десять тысяч шестьсот шестьдесят руб. 00 коп).

5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Слушали: _____ номер помещения _____

Предложено: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

Голосование:

| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 2282.8 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Решение: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

Приложение:

1. Дефектная ведомость от 16.11.2017г.
2. Счёт на материалы для ремонта грузового лифта на сумму 10660 руб. 00 коп (десять тысяч шестьсот шестьдесят руб.00коп.)

Подписи:

Председатель общего собрания _____)

Секретарь общего собрания: : _____)

Дефектная ведомость

г. Иркутск

«16» ноября 2017г

Мы нижеподписавшиеся:

Представитель заказчика: ООО «Дом-Сервис» нач. участка в лице
Управляющего жилым комплексом

Лозовский Марк Иванович

Представитель подрядчика: ООО «ПЭЛК ЛифтСервис» в лице

Электромонтажник по лифтам
Вружманов Владимир Сергеевич

После осмотра и проверки технического состояния следующего
оборудования лифт грузовой

расположенного по адресу: г. Иркутск, Верхняя набережная, д. 165/5
составили настоящую дефектную ведомость.

1. Описание повреждений В результате вандализма
14.11.2017г. В 2 часа ночи был поврежден перекресток
четверь ретингов находящийся в кабине лифта
из-за чего произошел замыкание на корпус
повлекшее за собой сгорание трансформатора
тока и места управления.

2. Заключение Рекомендует установить камеру в
кабине лифта.

Настоящая дефектная ведомость составлена в 2 (двух) экземплярах.

Представители:

Заказчика ООО «Дом-Сервис» Лозовский М.Я.

Подрядчика ООО «ПЭЛК ЛифтСервис» Вружманов В.С.

ДОГОВОР – СЧЕТ № 734

13 декабря 2017 г.

ПОСТАВЩИК (ПРОДАВЕЦ):

Общество с ограниченной ответственностью "ПЭЛК ЛифтСервис"

ИНН 5407964079, КПП 540701001

ОГРН 1175476049011

Адрес: 630007, Новосибирская обл, Новосибирск г, Фабричная ул, дом № 39, оф.205

р/с 40702810923000004426

к/с 30101810600000000774

БИК 045004774

тел.

e-mail:

ПЛАТЕЛЬЩИК (ПОКУПАТЕЛЬ):

ООО "Дом-Сервис"

ИНН 3812139837, КПП 381201001

р/с 40702810118350026414

к/с 30101810900000000607

БИК 042520607

Покупатель оплачивает, а Продавец осуществляет поставку товара на объект покупателя, на условиях, указанных ниже:

| № | Штрихкод | Наименование товара | Кол-во | Ед. | Цена за ед., руб. | Сумма, руб. |
|---------------------------|----------|---|--------|-----|-------------------|-------------|
| 1 | | Трансформатор для станции ШУЛМ ТП338-1272-Р | 1 | шт | 5 100,00 | 5 100,00 |
| 2 | | Плата защиты матрицы и питания без шунтовая, схема ЕИЛА 687282.953-01 (758726.110 СЛ1) для ШУЛМ | 1 | шт | 5 560,00 | 5 560,00 |
| ИТОГО К ОПЛАТЕ: | | | | | | 10 660,00 |
| В том числе НДС | | | | | | 0,00 |
| ВСЕГО ПО ДОГОВОРУ: | | | | | | 10 660,00 |

Доставка ТМЦ осуществляется силами и за счет Продавца на объект Покупателя ООО "Дом-Сервис" по адресу: г.Иркутск, ул.Верхняя набережная, д.165/5

ВНИМАНИЕ!

УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ ТОВАРА

1. Договор-счет считается согласованным после подписания Покупателем и Продавцом.
2. Условия оплаты: 100% предоплата.
3. Обязательство Покупателя по оплате стоимости товара считается надлежаще исполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.
4. Условия поставки: Продавец обязуется поставить ТМЦ на объект покупателя не позднее 15 (пятнадцать) календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет продавца.
5. Обязательство Продавца по поставке товара считается выполненным в момент передачи товара Покупателю по адресу: г.Иркутск, ул.Верхняя набережная, д.165/5, подписания сторонами УПД, товарной накладной и передачи Продавцом счета-фактуры.
6. Гарантийный срок на Товар составляет: на механические части 6(шесть) месяцев, электронные и электрические части 6(шесть) месяцев, поручни эскалаторов и частотные преобразователи 12 (двенадцать) месяцев. Гарантийный срок исчисляется с даты оформления УПД или товарной накладной ТОРГ-12.

Настоящий договор-счет подписали

От Покупателя:

Директор

ООО "Дом-Сервис"

От Продавца

Общество с ограниченной ответственностью
"ПЭЛК ЛифтСервис"

по доверенности

05. Зетина Е. М.

БУДАЕВ М. Г.



Сотинава: Собывичи и в 70

Галенки А. В.