

Протокол №_1__
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 165/5 по ул.Верхняя Набережная_ в г. Иркутске

г. Иркутск

«_05__» апреля_2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

- ___, номер помещения собственника: кв. *1(председатель)*
___, номер помещения собственника: кв. ___
___, номер помещения собственника: кв. ___
___, номер помещения собственника: кв. ___
___, номер помещения собственника: кв. ___

2. На заседании Совета дома присутствуют:

- ___, номер помещения собственника: кв. *1(председатель)*
___, номер помещения собственника: кв. ___
___, номер помещения собственника: кв. ___
___, номер помещения собственника: кв. ___
___, номер помещения собственника: кв. ___

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №1 общего собрания собственников помещений от «_16__» февраля_2018__ года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель заседания: _____, номер помещения
собственника: кв. _____

Секретарь заседания : _____, номер помещения
собственника: кв. _____

Голосовали:

| | Количество голосов |
|----------------|--------------------|
| «за» | 3 |
| «против» | 0 |
| «воздержались» | 0 |

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель заседания: _____, номер помещения
собственника: кв. _____

Секретарь заседания: _____, номер помещения собственника: кв. _____

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «Дом-Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "06_" апреля_2018 г. по "06_" июня_2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

| | Количество голосов |
|----------------|--------------------|
| «за» | 3 |
| «против» | 0 |
| «воздержались» | 0 |

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "06_" апреля_2018 г. по "06_" июня_2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д.161/15

Голосовали:

| | Количество голосов |
|----------------|--------------------|
| «за» | 3 |
| «против» | 0 |
| «воздержались» | 0 |

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/15

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. _

Подпись _____ "05_" апреля_2018 г.

Секретарь _____ дома:

номер помещения собственника: кв. _

Подпись _____ "05_" апреля_2018 г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «Дом-Сервис»

S общая, м2 4347,00_м2
тариф действующий 2,00_руб./м2

| № пп | Вид работ | Сметная стоимость работ, руб. | Источник финансирования |
|------|--|-------------------------------|-------------------------|
| 1 | Установка внутриподъездных дверей в количестве 6 штук (взамен украденных). | 70000,00 | ТР |
| 2 | Установка доводчиков (взамен украденных), 10 штук. | 20000,00 | ТР |
| 3 | | | ТР |
| 4 | | | ТР |
| 5 | | | ТР |
| 6 | | | ТР |
| 7 | | | ТР |
| 8 | | | ТР |
| 9 | | | ТР |
| 10 | | | ТР |
| 11 | | | ТР |
| 12 | | | ТР |
| | Итого: | | |
| | | | |

Председатель заседания Совета дома: _

_, номер помещения

собственника: кв. _

Подпись _____ "05"апреля_2018_г.

Секретарь заседания Совета дома: _

_, номер помещения

собственника: кв. _

Подпись _____ "05"апреля_2018_г.

Приложение №2
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома
от "_05_" апреля 2018_г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "06_" апреля 2018_г. по "06_" июня 2018_г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Верхняя Набережная д.165/5_**

S общая, м2 4347,00_м2
тариф действующий _2,00 руб./м2

| № пп | Вид работ | Сметная стоимость работ, руб. | Источник финансирования | Решение Совета дома. |
|------|---|-------------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 | Установка внутриподъездных дверей в количестве 6 штук (взамен украденных). | 64880,00 | ТР | За |
| 2 | Установка доводчиков (взамен украденных), 10 штук | 20000,00 | ТР | За |
| 3 | | | ТР | |
| 4 | | | ТР | |
| 5 | | | ТР | |
| 6 | | | ТР | |
| 7 | | | ТР | |
| 8 | | | ТР | |
| 9 | | | ТР | |
| 10 | | | ТР | |
| 11 | | | ТР | |
| 12 | | | ТР | |
| | Итого: | | | |
| | | | | |

Председатель заседания Совета дома: __, номер помещения
собственника: кв.

Подпись _____ "05_"апреля_2018_г.

Секретарь заседания Совета дома: _____

_____, номер помещения

собственника: кв. _____

Подпись _____

_____ "05" апреля 2018 г.

✓