

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 165/2 по ул.Верхняя Набережная в г. Иркутске

г. Иркутск

« 06 » июня 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

1. _____, номер помещения собственника: кв. _____ *(председатель)*
2. _____, номер помещения собственника: кв. _____
3. _____, номер помещения собственника: кв. _____
4. _____, номер помещения собственника: кв. _____
5. _____, номер помещения собственника: кв. _____

2. На заседании Совета дома присутствуют:

1. _____, номер помещения собственника: кв. _____ *(председатель)*
2. _____, номер помещения собственника: кв. _____
3. _____, номер помещения собственника: кв. _____

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №1 общего собрания собственников помещений от «05» июня 2018__ года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель заседания: _____, номер помещения собственника: кв. _____

Секретарь заседания : _____, номер помещения собственника: кв. _____

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель заседания: _____, номер помещения собственника: кв. _____

Секретарь заседания: _____, номер помещения собственника: кв. _____

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК «Партнёр»(прежнее название ООО «Дом-Сервис») предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "_01_" июня_2018 г. по "01_" сентября_2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "01_" июня 2018 г. по "01_" сентября_2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнёр»,(прежнее название ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д.161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнёр»,(прежнее название ООО «Дом-Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/15

Председатель заседания Совета дома: _____,

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ 06 " 06 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома: _____,

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ " 06" 06 2018 г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Партнёр», (прежнее название ООО
«Дом-Сервис»).

S общая, м2 5714,80 м2
тариф действующий 2,00 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ, руб.	Источник финансирования
1	Ограждение детской площадки	30000,00	ТР
2	Благоустройство	10000,00	ТР
3	Установка доводчиков 10 шт.	20000,00	ТР
4	Посадка зеленой изгороди.	30000,00	ТР
5	Монтаж козырька над входом в подвал.	90000,00	ТР
6			ТР
7			ТР
8			ТР
9			ТР
10			ТР
11			ТР
12			ТР
	Итого:	180000,00	

Председатель заседания Совета дома: _____
помещения собственника: кв. _____

_____, номер

Подпись _____ " 06 " 06 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома: _____
собственника: кв. _____

_____, номер помещения

Подпись _____ " 06 " 06 2018 г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "01_июня_2018_г. по "01_сентября_2018_г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Верхняя Набережная д.165/2_**

S общая, м2

5714,80_м2

тариф действующий

_2,00 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Ограждение детской площадки	30000,00	ТР	За
2	Благоустройство	10000,00	ТР	За
3	Установка доводчиков 10 штук.	20000,00	ТР	Против
4	Посадка зеленой изгороди	30000,00	ТР	Против
5	Монтаж козырька над входом в подвал	90000,00	ТР	Против
6			ТР	
7			ТР	
8			ТР	
9			ТР	
10			ТР	
11			ТР	
12			ТР	
	Итого:	40000,00		

Председатель заседания Совета дома: _____, номер
помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "06" 06_2018_г.

Секретарь заседания Совета дома: _____, номер помещения
собственника: кв. _____

Подпись _____ "06" 06_2018_г.