

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 165/4 по ул.Верхняя Набережная в г. Иркутске

г. Иркутск

« 11 » сентября 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

1. _____, номер помещения собственника: кв. (председатель)
2. _____, номер помещения собственника: кв.
3. _____, номер помещения собственника: кв.
4. _____, номер помещения собственника: кв.
5. _____, номер помещения собственника : кв

2. На заседании Совета дома присутствуют:

1. _____, номер помещения собственника: кв.: (председатель)
2. _____, номер помещения собственника: кв.
3. _____, номер помещения собственника: кв.:

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола №2 общего собрания собственников помещений от « 28 » июня 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель заседания: _____, номер помещения
собственника: кв.

Секретарь заседания : _____, номер помещения
собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель заседания: _____, номер помещения
собственника: кв.

Секретарь заседания: _____, номер помещения собственника: кв.

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК Партнер» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "15_" сентября_2018 г. по "30_" октября_2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "15_" сентября 2018 г. по "30_" октября_2018 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д.161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	1

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК Партнер» расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/15

Председатель заседания Совета дома: _____,

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "11_" сентября_2018 г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. _____

Подпись _____ "11_" сентября_2018 г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Партнер»

S общая, м2

4356,80 м2

тариф действующий

2,00 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ, руб.	Источник финансирования
1	Ремонт входной группы подъезда.	3100,00	ТР
2	Установка доводчиков (взамен украденных), 9 штук.	14888,00	ТР
3	Приобретение и установка пож. кранов в количестве 45 штук.	41175,00	ТР
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
	Итого:	59163.00,00	

Председатель заседания ~~Совета~~ дома: _____
собственника: кв.

_____, номер помещения

Подпись _____ "11" сентября 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома: _____
собственника: кв.

_____, номер помещения

Подпись _____ "11" сентября 2018 г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "15_" сентября_2018_г. по "30_" октября_2018_г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:

г.Иркутск, ул. Верхняя Набережная д.165/ 4

S общая, м2

4356,80_м2

тариф действующий

_2,00 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Ремонт входной группы подъезда.	3100.00	ТР	За
2	Приобретение и установка доводчиков 9шт.	14888.00	ТР	За
3	Приобретение и установка пожарных кранов в количестве 45 штук.	41175.00	ТР	Против.
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
	Итого:	59163,00		

Председатель заседания Совета дома: _____, номер помещения
собственника: кв. _____

Подпись _____ "_11_"сентября_2018_г.

Секретарь заседания Совета дома: _____, номер помещения
кв. _____

Подпись _____ "_11_"сентября_2018_г.