

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 165/5, по ул. Верхняя Набережная.**

г. Иркутск

«20» августа 2018 г

**Место проведения общего собрания:** г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 165/5.

**Дата проведения общего собрания:** «20» августа 2018 г

**Регистрационный номер протокола:** № 3.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очное голосование.

**Инициатор общего собрания:** \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_,  
документ подтверждающий право собственности: запись о государственной регистрации права № \_\_\_\_\_  
от 23.12.2016.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 4348,20 кв.м. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 2913,30 кв.м., что составляет 67,0 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 4348,20 кв.м.  
Подсчет голосов окончен "20" августа 2018г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о наделении полномочиями ООО «УК «Партнер», от своего имени, в интересах собственников заключать договоры аренды мест общего пользования.
4. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, часть подвала - нежилого помещения.
5. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
6. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали: \_\_\_\_\_, номер помещения \_\_\_\_\_

**Предложено:** выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания:

\_\_\_\_\_, номер помещения кв. № \_\_\_\_\_

Секретарем общего собрания:

\_\_\_\_\_, номер помещения кв. № \_\_\_\_\_

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2913,30	100	0	0	0	0

**Решение:**

Председателем общего собрания выбран:

\_\_\_\_\_, номер помещения кв. № \_\_\_\_\_

Секретарем общего собрания выбран:

\_\_\_\_\_, номер помещения кв. № \_\_\_\_\_

**2. Выбор членов счетной комиссии.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения \_\_\_\_\_

**Предложено:** выбрать следующую кандидатуру:

номер помещения кв. №

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2913,30	100	0	0	0	0

**Решение:** Член счетной комиссии избран:

, номер помещения кв. №

**3. Принятие решения о наделении полномочиями ООО «УК «Партнер», от своего имени в интересах собственников заключать договоры аренды мест общего пользования.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения

**Предложено:** Наделить полномочиями ООО «УК «Партнер», от своего имени в интересах собственников заключать договора аренды мест общего пользования,

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2913,30	100	0	0	0	0

**Решение:** Наделить полномочиями ООО «УК «Партнер», от своего имени в интересах собственников заключать договора аренды мест общего пользования.

**4. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, часть подвала - нежилого помещения.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения

**Предложено:** Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Разрешить ООО «УК «Партнер», на безвозмездной основе, пользоваться общим имуществом собственников, частью подвала - нежилого помещения S =10,4 м2, Для проживания третьих лиц.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2913,30	100	0	0	0	0

**Решение:** Разрешить ООО «УК «Партнер», на безвозмездной основе, пользоваться общим имуществом собственников, частью подвала - нежилого помещения S =10,4 м2, Для проживания третьих лиц.

**5. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения

**Предложено:** выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2913,30	100	0	0	0	0

**Решение:** способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

**6. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения

**Предложено:** протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2913,30	100	0	0	0	0

**Решение:** протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

**Приложения:**

1. Реестр собственников.
2. поэтажный план расположения помещения.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

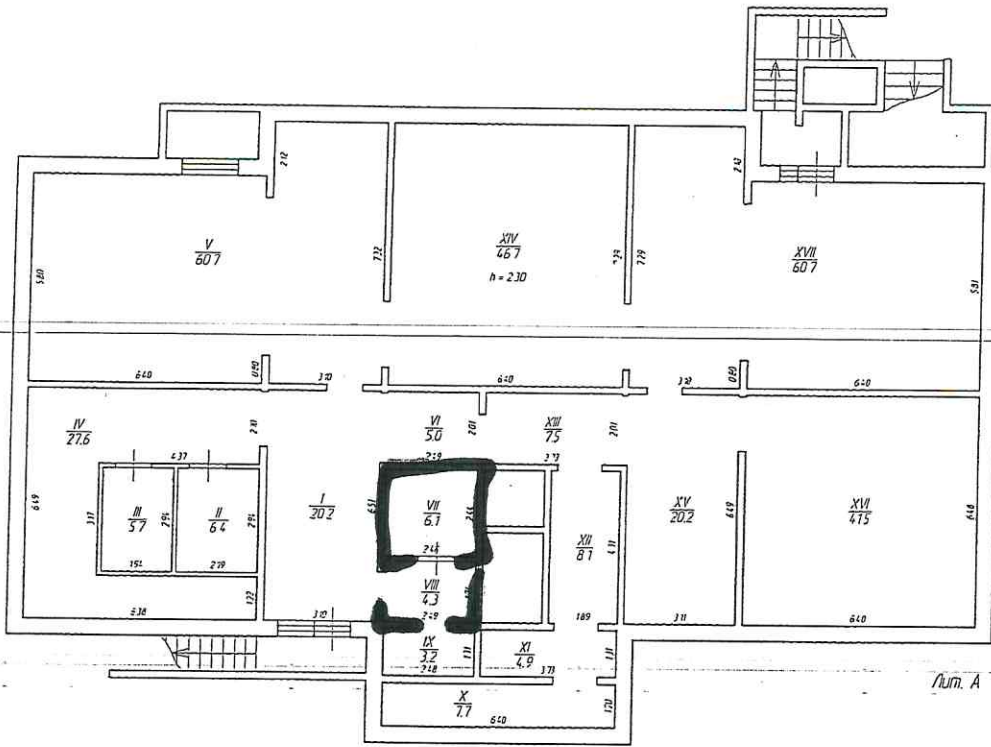
\_\_\_\_\_, номер помещения кв. № \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, номер помещения кв. № \_\_\_\_\_

# Позтажный план

1 (техподполье) этаж



$S = 10,4 \text{ м}^2$

		Наименование ОТИ: АО "ВостСиб АГП"	
		Позтажный <del>план</del>	
Дата		кая область, г. к. ул. Байкальская, б/с 5	лист
16.11.2015г	проверил		листов
16.11.2015г	выполнил		масштаб 1:200