

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Баррикад, д.60/5, Куйбышевский район
(форма проведения - очное).

г. Иркутск

«25» «июня» 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Лысанов Дмитрий Геннадьевич,
кв. № 19.

Форма проведения общего собрания - очное.

Место проведения: г. Иркутск, ул. Баррикад, 60/5.

Дата проведения: 25.06.2015 г.

Время проведения: 19.30 часов.

Место проведения: авто/парковка.

Общее количество голосов дольщиков помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - 3.258,7 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 2.907,4 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 351,3 м².

Присутствовали:

Собственники жилых помещений, обладающие площадью - 1 647,30 м², что составляет – 50,55 % голосов.

Собственники нежилых помещений, обладающие площадью - 249,80 м², что составляет – 7,67 % голосов.

Всего присутствовало **21** собственников, обладающих **58,22%** голосов от общего количества голосов.

Кворум для проведения собрания: имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Оплату за коммунальные услуги (водоснабжение горячее, отопление, электроснабжение помещений) производить непосредственно ресурсо/снабжающим организациям:
 - 3.1. Оплату за горячее водоснабжение и отопление производить непосредственно ресурсо/снабжающим организациям.
 - 3.2. Оплату за электроснабжение помещений производить непосредственно ресурсо/снабжающим организациям.
4. Целевой сбор средств на ремонт лифта в сумме 6,00 руб./м² общей площади помещения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ.

№ 1. Выбор председателя собрания.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания, предложена кандидатура:

Лысанов Дмитрий Геннадьевич. , кв. № 19 .

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0 %, «воздержались» 0 %.

Подвели итоги голосования и приняли решение: *председателем общего собрания избрать:*

Лысанова Дмитрий Геннадьевич , кв. № 19 .

№ 2. Выбор секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания, предложена кандидатура:

Крысанова Мария Александровна (по доверенности) , кв. № 12.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0 %, «воздержались» 0 %.

Подвели итоги голосования и приняли решение: *секретарем общего собрания избрать:*

Крысанову Марию Александровну, кв. № 12.

№ 3. Оплату за коммунальные услуги (горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение помещений) производить непосредственно ресурсо/снабжающим организациям

3.1. На голосование поставлен вопрос об утверждении способа оплаты за горячее водоснабжение и отопление помещений непосредственно ресурсо/снабжающим организациям.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0 %, «воздержались» 0 %.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

способ оплаты за коммунальные услуги горячее водоснабжение и отопление помещений, непосредственно ресурсо/снабжающим организациям.

3.2. На голосование поставлен вопрос об утверждении способа оплаты за электроснабжение помещений непосредственно ресурсо/снабжающей организации.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0 %, «воздержались» 0 %.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

способ оплаты за электроснабжение помещений непосредственно ресурсо/снабжающей организации.

№ 4. Целевой сбор средств на ремонт лифта в сумме 6,00 руб./м² общей площади помещения.

На голосование поставлен вопрос о целевом сборе средств на ремонт лифта в сумме 6,00 руб./м² общей площади помещения.

Голосовали: «за» 100 %, «против» 0 %, «воздержались» 0 %.

Подвели итоги голосования и приняли решение: *собрать целевым сбором средства на ремонт лифта в сумме 6,00руб/м2 общей площади помещения.*

Приложения:

1. Объявление о проведении собрания на 1 стр.
2. Реестр собственников помещений, присутствовавших на собрании на 1 стр.

Председатель собрания _____ (Сысханов Д.Г.).

Секретарь собрания _____ (Креanova М.М.).