

*ООО Аудиторская Компания
«Аудит-Информ»*

Аудиторское заключение

Регистрационный
номер

№ АЗ-2а/20.02.2017

Адресат:

Учредителям (участникам) общества
Генеральному директору ООО Управляющая
компания «Спектр»

*г. Иркутск
2017 г.*

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

- аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете" № 402-ФЗ от 06.12.2011 г.;
- бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;
- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;
- помимо аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Сведения об аудируемом лице

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Спектр»
Юридический адрес	Юридический адрес: 664540, Иркутская обл., с. Хомутово, ул. Чапаева, д. 1 Почтовый адрес: 664050, г. Иркутск, пр. Маршала Жукова, д. 15
Контактные телефоны	т/ф. 35-13-30, e.mail: uk-spectr@ya.ru
ИНН/КПП	3827039105/382701001
Сведения о государственной регистрации	Свидетельство о государственной регистрации № 003383362 серии 38 от 04 апреля 2012 года ОГРН 1123850004739
Сведения о постановке на налоговый учет	Свидетельство о постановке на учет серия 38 № 002997776 от 16.02.2012 г. Выдано МРИ ФНС № 12 по Иркутской области

Сведения об аудиторе

Полное наименование организации:	Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская Компания «Аудит-Информ»
Место нахождения:	664081 Иркутск, ул. Партизанская, 149 оф. 6
ИНН/КПП	3827015880/381101001
Данные о государственной регистрации	Зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 12 по Иркутской области г. Иркутск 19.03.2003 года Свидетельство серии 38 № 001392841 Основной государственный регистрационный номер 1033802457974
СРО, общий регистрационный номер записи из контрольного экземпляра реестра аудиторов и АО	Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» ОПНЗ 11606064142
Телефон:	(395-2) 95-71-74

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Спектр», состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года;
- отчета о финансовых результатах за 2016 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала за 2016 год;
 - отчета о движении денежных средств за 2016 год;
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2016 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство общества с ограниченной ответственностью УК «Спектр» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Спектр» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Спектр» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

г. Иркутск

20 февраля 2017 г.

Генеральный директор
ООО АК «Аудит-Информ»

**Арсенина Т.В.**

квалификационный аттестат аудитора
в области общего аудита
№ K001811 выдан Минфином РФ 26.12.1996
квалификационный аттестат аудитора
№ 05-000308 выдан на основании протокола
Центрального Совета СРО НП «РКА»
№ 03 от 23.01.2013

Член СРО ААС
ОПНЗ в реестре аудиторов и АО 21706020775