

«21» февраля 2017г.

Согласно предварительно достигнутой договоренности направляем в Ваш адрес:

ПРОТОКОЛ

(внеочередного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД) по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская 342/4 (проведенного в форме очного голосования)

г. Иркутск

«19» февраля 2017г.

Инициатор собрания: ул. Байкальская 342/4 кв7
Место проведения: г. Иркутск, ул. ул. Байкальская 342/4, на 1 этаже дома.
Время проведения: 19 февраля 2017г. 20-00ч.
Общая площадь МКД по ул. Байкальская 342/4 – 1491,5 м² в том числе жилых – 1400,1 м², нежилых-91,4м².
Оповещено 100% собственников – размещение объявления в доме.
Присутствовало 8 собственников согласно реестру (приложение №1) обладающих площадью 1036,8 м², что составляет 69,51 % голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря.
2. Пересмотр и утверждение размера оплаты (тарифов) за текущий ремонт общего имущества, содержание общего имущества, управление МКД по ул. Байкальская 342/4 с 01 марта 2017г.
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

1. По первому вопросу: предлагается избрать председателем собрания

кв.7, секретарем - кв.8

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против 0% воздержалось - 0%

Принято решение: избрать председателем кв.7, секретарем кв.8

2. По второму вопросу: Слушали предложение о пересмотре и утверждении размера оплаты (тарифов) за текущий ремонт общего имущества, содержание общего имущества управление МКД по ул. Байкальская 342/4 с 01 марта 2017г.

2.1. На голосование поставлен вопрос об уменьшении тарифа на текущий ремонт МКД на 2руб. 30коп./м² (с 7руб./м² до 4руб.70коп./м²) и утверждение его в размере 4руб. 70коп./м² в месяц с 01 марта 2017г.Голосовали за 100% (1036,8 м²) против 0% воздержалось - 0%Принято решение: Утвердить тариф на текущий ремонт МКД в размере 4руб. 70коп./м² в месяц с 01 марта 2017г.2.2. На голосование поставлен вопрос об уменьшении тарифа на содержание общего имущества МКД на 0,1 руб./м² (с 13руб.72крп./м² до 13руб.62крп./м² и утверждении его в размере 13руб.62крп./м² в месяц с 01 марта 2017г.

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против 0% воздержалось 0%
Принято решение: утвердить тариф за содержание общего имущества МКД в размере 13руб.62коп./м² в месяц с 01 марта 2017г.

2.3. На голосование поставлен вопрос об уменьшении тарифа на управление МКД на 0,1руб./м² (с 3руб.13коп./м² до 3руб.03коп./м²) и утверждение его в размере 3руб.03коп./м² в месяц с 01 марта 2017г.

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против 0% воздержалось 0%
Принято решение: Утвердить тариф на управление МКД в размере 3руб.03коп./м² в месяц с 01 марта 2017г.

2.4. На голосование поставлен вопрос об уменьшении общего тарифа оплаты услуг на 2руб. 50коп./м² (с 23руб.85коп./м² до 21руб.35коп./м²) и утверждение его в размере 21руб.35коп./м² в месяц с 01 марта 2017г.

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против 0% воздержалось 0%
Принято решение: утвердить общий тариф оплаты услуг в размере 21руб.35коп./м² в месяц с 01 марта 2017г.

3. На голосование поставлен вопрос об определении места хранения протокола общего собрания: у председателя собрания МКД ул. Байкальская 342/4 и офис ООО «Спектр» пр. Жукова, 15г. Иркутск

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против 0% воздержалось 0%
Принято решение: хранить протокол общего собрания у председателя собрания МКД ул. Байкальская 342/4 и офис ООО «Спектр» пр. Жукова, 15г. Иркутск

Председатель
собрания

Секретарь
собрания

Приложение №1 к протоколу (внеочередного)

общего собрания собственников помещений в МКД по ул. Байкальская 342/4 от 19 февраля 2017г. (реестр присутствующих на собрании собственников помещений МКД по ул. Байкальская 342/4)

п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственников	Площадь квартиры м ²	Подпись
1	№ 7		104,9	
2	№ 5		105,2	
3	№ 12		119,2	
4	№ 2		104,3	
5	№ 8		122,6	
6	№ 3		106,5	
7	№ 10		197,4	
8	№ 9		146,7	
9				
10				
11				
12				

Итого: 1036,8 м²

Председатель
собрания

Секретарь
собрания