

Направляем в Ваш адрес:

ПРОТОКОЛ

(внеочередного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД) по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская 342/4 (проведенного в форме очного голосования)

г. Иркутск

«09» ноября 2017г.

Инициатор собрания:

г. ул. Байкальская 342/4 кв7

Место проведения: г. Иркутск, ул. ул. Байкальская 342/4, на 1 этаже дома.

Время проведения: 09 ноября 2017г. 20-00ч.

Общая площадь МКД по ул. Байкальская 342/4 – 1491,5 м² в том числе жилых – 1400,1 м², нежилых-91,4м².

Оповещено 100% собственников – размещение объявления в доме.

Присутствовало 8 собственников согласно реестру (приложение №1) обладающих площадью 1036,8 м², что составляет 69,51 % голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря.
2. Пересмотр и утверждение оплаты коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД по ул. Байкальская 342/4 (ОДН по ГВС, ХВС, ВО, Э/Э) согласно закона № 258-ФЗ от 29 июля 2017г. с 01 декабря 2017г.
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

1. По первому вопросу: предлагается избрать председателем собрания Сотникова И.Ю. - кв.7, секретарем Веремеенко И.Н. – кв.8

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против – 0% воздержалось – 0%

Принято решение: избрать председателем Сотникова И.Ю. кв.7, секретарем Веремеенко И.Н. кв.8

2. По второму вопросу: Слушали предложение о пересмотре и утверждении оплаты коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД по ул. Байкальская 342/4 (ОДН по ГВС, ХВС, ВО, Э/Э) согласно закона № 258-ФЗ от 29 июля 2017г. не по нормативам, а согласно показаниям общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов с 01 декабря 2017г. На голосование поставлен вопрос об утверждении оплаты коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД по ул. Байкальская 342/4 (ОДН по ГВС, ХВС, ВО, Э/Э) согласно закона № 258-ФЗ от 29 июля 2017г. не по нормативам, а согласно показаниям общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов с 01 декабря 2017г.

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против – 0% воздержалось – 0%

Принято решение: Утвердить оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД по ул. Байкальская 342/4 (ОДН по ГВС, ХВС, ВО, Э/Э) согласно закона № 258-ФЗ от 29 июля 2017г. не по нормативам, а согласно показаниям общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов с 01 декабря 2017г.

3. На голосование поставлен вопрос об определении места хранения протокола общего собрания: у председателя собрания МКД ул. Байкальская 342/4 и офис ООО «Спектр» пр. Жукова, 15г. Иркутск

Голосовали за 100% (1036,8 м²) против - 0% воздержалось - 0%

Принято решение: хранить протокол общего собрания у председателя собрания МКД ул. Байкальская 342/4 и офис ООО «Спектр» пр. Жукова, 15г. Иркутск

Председатель
собрания

Секретарь
собрания

Приложение №1 к протоколу (внеочередного)

общего собрания собственников помещений в МКД по ул. Байкальская 342/4 от
6 ноября 2017г. (реестр присутствующих на собрании собственников помещений
МКД по ул. Байкальская 342/4)

п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственников	Площадь квартиры м ²	Подпись
1	№ 7			
2	№ 8		104,9	
3	№ 2		122,6	
4	№ 5		104,3	
5	№ 10		105,2	
6	№ 3		157,4	
7	№ 12		106,5	
8	№ 9		119,2	
9			176,7	
10				
11				
12				

Итого: 1036,8 м²

Председатель
собрания

Секретарь
собрания