

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. 36 литер А

Тел/ факс 70-33-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-233/12
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

2 мая 2012 года

г. Иркутск

Заместитель руководителя службы государственного жилищного контроля и строительного надзора Иркутской области Сабуров Александр Иванович, рассмотрев материалы дела № 1-233/12 и постановление от 13.04.2012, вынесенное прокурором Куйбышевского района г. Иркутска старшим советником юстиции Мухаметовым Э.Р. о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

в отношении должностного лица – генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» Федорова Александра Владимировича, зарегистрированного по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. № 3, квартира № 57, дата рождения: 11.09.1980, место рождения: г. Усть-Илимск, Иркутской области,

УСТАНОВИЛ:

В службу государственного жилищного контроля и строительного надзора Иркутской области (далее - служба) поступили материалы дела об административном правонарушении из прокуратуры Куйбышевского района г. Иркутска в отношении должностного лица – генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» (далее – ООО «Восточное УЖКС») Федорова Александра Владимировича по вопросу нарушения жилищного законодательства.

12.03.2012 прокуратурой Куйбышевского района г. Иркутска в присутствии представителей ООО «Восточное УЖКС» генерального директора Федорова А.В., мастера ТО Яковлевой И.А. проведена проверка исполнения ООО «Восточное УЖКС» жилищного законодательства в части содержания крыш многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Иркутск, микрорайон Зеленый, д. №№ 4, 6, 7, 10, 34, 35.

В соответствии со свидетельством о государственной регистрации юридического лица ООО «Восточное УЖКС» серия 38 № 003129230, в ЕГРЮЛ внесена запись о создании данного юридического лица 25.03.2010 за ОГРН 1103850008019.

Согласно свидетельства серии 38 № 003129231 ООО «Восточное УЖКС» поставлено на учет в налоговом органе и ему присвоен ИНН/КПП 3808213100/380801001.

В соответствии с п. 10.1 Устава ООО «Восточное УЖКС» единоличным исполнительным органом является генеральный директор.

Приказом № 1 Федоров Александр Владимирович назначен на должность генерального директора ООО «Восточное УЖКС».

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Правила 491) общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем: а) соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; б) безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного

имущества; г) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме. При этом надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства РФ, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать: соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома, безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, а также иных лиц.

В силу ч. 1 ст. 36 Жилищного Кодекса РФ крыши относятся к общему имуществу многоквартирного дома.

Согласно п. «б» ч. 1 Правил № 491 – в состав общего имущества, в том числе, включаются крыши.

Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила), определены требования к содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, обязательных к исполнению собственниками жилищного фонда или уполномоченными управляющими организациями, занятых обслуживанием жилищного фонда.

Согласно п.п. 3.6.14., 4.6.1.23 Правил, организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны своевременно, по мере необходимости, производить уборку скапливающегося на крышах обслуживаемых объектов снега, наледи и сосулек.

Согласно п. 3.2. Устава ООО «Восточное УЖКС», предметом деятельности является: управление эксплуатацией жилого, нежилого фонда, устройство покрытий зданий и сооружений, любые иные виды хозяйственной деятельности, незапрещенные законодательством и обеспечивающие получение прибыли.

ООО «Восточное УЖКС» осуществляет управление многоквартирными домами, расположенными в м-не Зеленый, г. Иркутска на основании договоров управления многоквартирными домами, заключенных с собственником жилого помещения (индивидуально) и является лицом, ответственным за содержание вышеуказанных многоквартирных домов.

Из условий договоров управления многоквартирным домом следует, что управляющая организация обязана осуществлять комплекс работ и услуг: по управлению многоквартирным домом, надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в доме; по обеспечению предоставления в необходимых объемах и надлежащего качества всех видов коммунальных и иных услуг собственнику и пользующимся его помещением лицам.

Целью договоров является обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах №№ 4, 6, 7, 10, 34, 35 микрорайона Зеленый, г. Иркутска, а также предоставление коммунальных услуг собственнику и лицам, проживающим в помещении.

Учитывая сложившуюся в феврале-марте 2012 года на территории г. Иркутска климатическую обстановку, связанную с изменением температуры наружного воздуха в сторону повышения, выпадения большого количества осадков и скопившегося в связи с этим на крышах зданий, жилых домов снега и образовавшихся сосулек, 12.03.2012 года прокуратурой района в присутствии представителей ООО «Восточное УЖКС» проведена проверка содержания крыш жилых домов ООО «Восточное УЖКС».

В ходе проведения проверки установлено, что по адресу: г. Иркутск, м/р Зеленый, д. 4, 6, 7, 10, 34, 35 не осуществлялся сброс снега и уборка образовавшихся ледяных наростов,

сосулей с крыш жилых домов, а так же с козырьков подъездов домов №№4, 35 (м/р Зеленый, г. Иркутска), о чем составлен акт.

В прокуратуру района представлены акты об очистке крыш указанных домов с приложением фотографий от 14.03.2012 года. На фотографии крыша дома №6, м/р Зеленый, г. Иркутска по-прежнему имеется нависающий снег и сосульки разной длины, не смотря на представленный акт произведенных работ по сбросу снега и сосулек с крыши указанного дома.

Тем самым установлено, что ООО «Восточное УЖКС», как лицом, ответственным за содержание вышеуказанных многоквартирных домов, не организован надлежащий технический контроль за соблюдением действующих нормативных требований по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества вышеуказанных многоквартирных жилых домов. Ненадлежащим образом выполняет условия заключенных договоров управления многоквартирным домом об оказании услуг по техническому обслуживанию, санитарному содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов и придомовых территорий.

В соответствии со ст. 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственник также несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В соответствии с п. 3 ст. 30 Жилищного Кодекса Российской Федерации *собственник жилого помещения несет бремя содержания и ремонта* данного помещения и, если данное помещение является квартирой, *общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме*, а собственник комнаты в коммунальной квартире несет также бремя содержания общего имущества собственников комнат в такой квартире, *если иное не предусмотрено* федеральным законом или *договором*. Помимо текущего содержания и ремонта жилого помещения (жилого дома) его собственник несет обязанности по капитальному ремонту жилого помещения (жилого дома), не допуская ускоренного износа конструкций дома и его домового оборудования, преждевременного обветшания дома, бесхозяйственного отношения к нему, *соблюдая нормы и правила технической эксплуатации дома*, принимая меры защиты от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Статьей 7.22 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность лиц, ответственных за содержание жилых домов и (или) жилых помещений, за нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

Пунктом 42 Правил № 491 – управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством РФ и договором.

Таким образом, генеральным директором ООО «Восточное УЖКС» Федоровым А.В.. совершено административное правонарушение, предусмотренное статьей 7.22 КоАП РФ, выразившиеся в том, что им, как лицом, ответственным за содержание вышеуказанного дома, нарушены требования ст. 161 Жилищного Кодекса РФ, п. 3.6.14, 4.6.1.23 Правил.

Время совершения административного правонарушения – 12 марта 2012 года.

Местом совершения административного правонарушения является Иркутская область, г. Иркутск, микрорайон Зеленый, д. №№ 4, 6, 7, 10, 34, 35.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, по делу не установлено.

Руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать должностное лицо - генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» Федорова Александра Владимировича, зарегистрированного по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. № 3, квартира № 57, дата рождения: 11.09.1980, место рождения: г. Усть-Илимск, Иркутской области, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и

НАЛОЖИТЬ НАКАЗАНИЕ /административный штраф/ в размере 4 000 (четыре тысячи) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Оплата штрафа производится по следующим банковским реквизитам:
Банк Получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской Области г. Иркутска
БИК-042520001
р/счет-40101810900000010001
Получатель: УФК РФ по Иркутской области (Служба государственного жилищного контроля и строительного надзора)
ИНН 3808171877 КПП 380801001
ОКАТО 25401000000
Код платежа 83011690040040000140

В случае неоплаты административного штрафа в установленный срок правонарушитель привлекается к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток. Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течении 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела. По истечении этого срока постановление вступает в законную силу.

Постановление вступило в законную силу _____

Заместитель руководителя службы



А.И. Сабуров

Копия постановления вручена: отправлено по почте - заказным письмом с уведомлением

Настоящее постановление может быть предъявлено к исполнению в течение 2 лет со дня его вынесения.

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. 36 литер А

Тел/ факс 70-33-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-232/12
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

2 мая 2012 года

г. Иркутск

Заместитель руководителя службы государственного жилищного контроля и строительного надзора Иркутской области Сабуров Александр Иванович, рассмотрев материалы дела № 1-232/12 и постановление от 13.04.2012, вынесенное прокурором Куйбышевского района г. Иркутска старшим советником юстиции Мухаметовым Э.Р. о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

✓ в отношении должностного лица – ~~генерального директора общества с ограниченной ответственностью~~ «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» Федорова Александра Владимировича, зарегистрированного по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. № 3, квартира № 57, дата рождения: 11.09.1980, место рождения: г. Усть-Илимск, Иркутской области,

УСТАНОВИЛ:

В службу государственного жилищного контроля и строительного надзора Иркутской области (далее - служба) поступили материалы дела об административном правонарушении из прокуратуры Куйбышевского района г. Иркутска в отношении должностного лица – генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» (далее - ООО «Восточное УЖКС») Федорова Александра Владимировича по вопросу нарушения жилищного законодательства.

26.03.2012 прокуратурой Куйбышевского района г. Иркутска с привлечением специалиста службы проведена проверка исполнения ООО «Восточное УЖКС» жилищного законодательства в части соблюдения технического состояния жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и их инженерного оборудования, своевременным выполнением работ по их содержанию и ремонту в соответствии с действующими санитарными и техническими правилами и нормами, иными требованиями законодательства.

В соответствии со свидетельством о государственной регистрации юридического лица ООО «Восточное УЖКС» серия 38 № 003129230, в ЕГРЮЛ внесена запись о создании данного юридического лица 25.03.2010 за ОГРН 1103850008019.

Согласно свидетельства серии 38 № 003129231 ООО «Восточное УЖКС» поставлено на учет в налоговом органе и ему присвоен ИНН/КПП 3808213100/380801001.

В соответствии с п. 10.1 Устава ООО «Восточное УЖКС» единоличным исполнительным органом является генеральный директор.

Приказом № 1 Федоров Александр Владимирович назначен на должность генерального директора ООО «Восточное УЖКС».

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (далее - Правила № 491) общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем: а) соблюдение характеристик надежности и безопасности

многоквартирного дома; б) безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; г) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме. При этом надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства РФ, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать: соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома, безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, а также иных лиц.

Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила), определены требования к содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, обязательных к исполнению собственниками жилищного фонда или уполномоченными управляющими организациями, занятых обслуживанием жилищного фонда.

В ходе проведенной проверки был обследован жилищный фонд, расположенный по адресу: г. Иркутск, микрорайон Зеленый, д. №№ 1, 4, 14, 19.

В результате проведенной проверки были выявлены нарушения правил, выразившиеся в следующем.

При управлении домом №1 м/р Зеленый, г. Иркутска, вопреки требованиям п. 4.6.1.1 Правил неисправность кровельного покрытия (разрушение местами листов шифера крайнего ряда, со стороны юго-западного торца и со стороны дворового фасада), в нарушение требований п.п. 4.1.3, 3.4.1. Правил антисанитарное состояние подвального помещения, затекание под здание поверхностных вод с тротуаров и придомовой с/у, в нарушение требований п.п. 3.2.18, 5.6.6 Правил в лестничной клетке (подъезд №4) на 1 этаже шкафы с электрощитками — не закрыты, не приняты меры по обеспечению безопасных условий для проживания людей.

При управлении домом №4 м/р Зеленый, г. Иркутска, вопреки требованиям п.п. 4.1.1, 4.1.3, 4.1.15, 5.8.3 (а, в, г) Правил неисправность отапливания, течь задвижки в элеваторном узле, в нарушение требований п.п. 3.2.18, 5.6.6 Правил в лестничной клетке (подъезд №4) на 1 этаже шкафы с электрощитками — не закрыты, не приняты меры по обеспечению безопасных условий для проживания людей, в нарушение требований п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 4.8.1, 4.8.14 неисправность остекления (разбито стекло) на лестничной клетке в подъезде №4, в нарушение требований п. 4.6.1.1 Правил неисправность кровельного покрытия (разрушение местами листов шифера крайнего ряда, со стороны дворового фасада).

При управлении домом №14 м/р Зеленый, г. Иркутска, вопреки требованиям п.п. 5.8.3 (г), 3.4.4 Правил отсутствует антикоррозийная защита трубопроводов в подвальном помещении, в нарушение требований п.п. 4.8.1, 4.8.2, 4.8.7 Правил имеется неисправность металлических ограждений лестничных маршей (в 4 подъезде на 3,4,5 этажах), вопреки требованиям п. 4.3.1, 4.4.15, 4.3.7, 4.1.11 Правил не заделаны отверстия в железобетонной плите лестничного марша, в месте прохождения трубопроводов (подъезд №4), в нарушение п.п. 3.2.18, 5.6.6 Правил в лестничной клетке подъезд № 4 на 1 и 3 этажах шкафы с электрощитками не закрыты, на 1 этаже дверца шкафа деформирована; не приняты меры по обеспечению безопасных условий для проживания людей, п.п. 4.1.3, 3.4.1. Правил

Итого нет

8
X
антисанитарное состояние подвального помещения, захлавлено бытовым мусором, под лестничным маршем в подъезде № 4.

При управлении домом № 19 м/р Зеленый, г. Иркутска, вопреки требованиям п.п. 3.2.18, 5.6.6 Правил в лестничной клетке (подъезд № 4) на 8, 7 и 3 этажах шкафы с электрошитами — не закрыты, на 3 этаже дверца шкафа отсутствует, изоляция проводов в нескольких местах оплавлена; в щитках наличие паутин, на контактных соединениях следы коррозии, не приняты меры по обеспечению безопасных условий для проживания людей, в нарушение требований п.п. 5.8.3 (г), 3.4.4 Правил неудовлетворительное состояние трубопроводов канализации в подвальном помещении (коррозия, дыры) подъезд № 1, вопреки требованиям п.п. 4.1.9., 5.1.3., 5.2.22. Правил местами отсутствует теплоизоляция трубопроводов отопления, ГВС, в нарушение требований п.п. 3.2.2, 4.7.2, 4.7.1 неисправность оконных заполнений (остекление выполнено в 1 нитку (подъезд № 1)).

Согласно п. 3.2. Устава ООО «Восточное УЖКС», предметом деятельности является: управление эксплуатацией жилого, нежилого фонда, устройство покрытий зданий и сооружений, любые иные виды хозяйственной деятельности, незапрещенные законодательством и обеспечивающие получение прибыли.

ООО «Восточное УЖКС» осуществляет управление многоквартирными домами, расположенными в м-не Зеленый, г. Иркутска на основании договоров управления многоквартирным домом, заключенных с собственником жилого помещения (индивидуально) и является лицом, ответственным за содержание вышеуказанных многоквартирных домов.

Из условий договоров управления многоквартирным домом следует, что управляющая организация обязана осуществлять комплекс работ и услуг: по управлению многоквартирным домом, надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в доме; по обеспечению предоставления в необходимых объемах и надлежащего качества всех видов коммунальных и иных услуг собственнику и пользующимся его помещением лицам.

Целью договоров является обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах №№ 1, 4, 14, 19 микрорайона Зеленый, г. Иркутска, а также предоставление коммунальных услуг собственнику и лицам, проживающим в помещении.

Тем самым установлено, что ООО «Восточное УЖКС», как лицом, ответственным за содержание вышеуказанных многоквартирных домов, не организован надлежащий технический контроль за соблюдением действующих нормативных требований по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества вышеуказанных многоквартирных жилых домов. Ненадлежащим образом выполняет условия заключенных договоров управления многоквартирным домом об оказании услуг по техническому обслуживанию, санитарному содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов и придомовых территорий.

В соответствии со ст. 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственник также несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В соответствии с п. 3 ст. 30 Жилищного Кодекса Российской Федерации *собственник жилого помещения несет бремя содержания и ремонта* данного помещения и, если данное помещение является квартирой, *общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме*, а собственник комнаты в коммунальной квартире несет также бремя содержания общего имущества собственников комнат в такой квартире, *если иное не предусмотрено* федеральным законом или *договором*. Помимо текущего содержания и ремонта жилого помещения (жилого дома) его собственник несет обязанности по капитальному ремонту жилого помещения (жилого дома), не допуская ускоренного износа конструкций дома и его домового оборудования, преждевременного обветшания дома, бесхозяйственного отношения к нему, *соблюдая нормы и правила технической эксплуатации дома*, принимая меры защиты от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Статьей 7.22 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность лиц, ответственных за содержание жилых домов и (или) жилых помещений, за нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

Пунктом 42 Правил № 491 – управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством РФ и договором.

Таким образом, генеральным директором ООО «Восточное УЖКС» Федоровым А.В. совершено административное правонарушение, предусмотренное статьей 7.22 КоАП РФ, выразившееся в том, что им, как лицом, ответственным за содержание вышеуказанного дома, нарушены требования ст. 161 Жилищного Кодекса РФ, Правил.

Время совершения административного правонарушения - 26 марта 2012 года.

Местом совершения административного правонарушения является Иркутская область, г. Иркутск, микрорайон Зеленый, д. №№ 1, 4, 14, 19.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, по делу не установлено.

Руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать должностное лицо - генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» Федорова Александра Владимировича, зарегистрированного по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. № 3, квартира № 57, дата рождения: 11.09.1980, место рождения: г. Усть-Илимск, Иркутской области, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и

НАЛОЖИТЬ НАКАЗАНИЕ /административный штраф/ в размере 4 000 (четыре тысячи) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Оплата штрафа производится по следующим банковским реквизитам:

Банк Получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской Области г. Иркутска

БИК-042520001

р/счст-40101810900000010001

Получатель: УФК РФ по Иркутской области (Служба государственного жилищного контроля и строительного надзора)

ИНН 3808171877 КПП 380801001

ОКАТО 25401000000

Код платежа 83011690040040000140

В случае неоплаты административного штрафа в установленный срок правонарушитель привлекается к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде

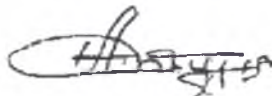
10

X

административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток. Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течении 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела. По истечении этого срока постановление вступает в законную силу

Постановление вступило в законную силу _____

Заместитель руководителя службы



А.И. Сабуров

Копия постановления вручена: отправлено по почте - заказным письмом с уведомлением

Настоящее постановление может быть предъявлено к исполнению в течение 2 лет со дня его вынесения.