

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2011 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Восточное управление жилищно-коммунальными системами"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

664025, Иркутская обл, Иркутск г, Российская ул, дом № 27

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2011
64860668		
3808213100		
40.30.5		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1130	304	24	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	304	24	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	88	398	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 510	9 792	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	89	663	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	14 687	10 853	-
	БАЛАНС	1600	14 991	10 877	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 071	991	-
	Итого по разделу III	1300	2 081	1 001	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 011	9 876	-
	Доходы будущих периодов	1530	2 899	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 910	9 876	-
	БАЛАНС	1700	14 991	10 877	-

Руководитель

(подпись)

Федоров Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2012 г.



**Отчет о прибылях и убытках
за Январь - Декабрь 2011 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Восточное управление жилищно-коммунальными системами"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

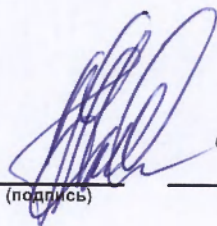
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2011
64860668		
3808213100		
40.30.5		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011 г.	За Январь - Декабрь 2010 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011 г.	За Январь - Декабрь 2010 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



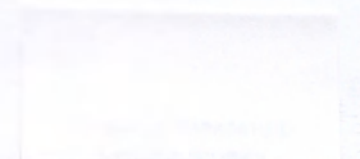
(подпись)

Федоров Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)



(расшифровка подписи)

26 апреля 2012 г.

Пояснительная записка
к балансу ООО «Восточное управление
жилищно-коммунальными системами»
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

1. Общая часть

ООО «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» учреждено в соответствии с Федеральным Законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и на основании решения единственного участника общества от 15.03.2010 г. Общество создано в целях получения прибыли от ведения предпринимательской деятельности

1.1. **Уставный капитал 10 000 рублей**

1.2. Состав органов управления:

- Единственный участник общества принимает на себя функции Общего собрания участников

1.3.. ООО «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» зарегистрировано 25 марта 2010 года

1.4. Среднесписочная численность за 12 месяцев 2011 г. – 27 чел.

1.5. В соответствии с уставом осуществляет следующие виды деятельности:

- Управление эксплуатацией жилым фондом
- Обеспечение работоспособности тепловых сетей;
- техническое обслуживание канализационных систем;
- Производство общестроительных работ
- Розничная торговля

1.6. Предметом деятельности Общества за 12 месяцев 2012 г. являлась организация проведения работ и оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

3. Изменения в учетной политике.

ООО «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» за период 2011 года находилось на упрощенной системе налогообложения.

Общество оказывает услуги населению по управлению жилым фондом. Организует оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества жилых домов, а так же предоставляет коммунальные услуги. Для этого заключаются договоры с ресурсоснабжающими и подрядными организациями. В налоговом законодательстве на 2011 год изменений, касающихся деятельности компании не произошло.

Основными дебиторами общества являются физические лица (население, проживающее в обслуживаемом жилом фонде). В течение всего периода по взысканию данной задолженности ведется претензионно-исковая работа.

Результатом финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» за 2011 г., является получение прибыли.

Генеральный директор

А.В.Федоров

Гл. бухгалтер

И.Л. Рукавицына

