

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Франк-Каменецкого, 28/4
за 2012г.**

Площадь , всего кв.м.

2 111,30

НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ ВСЕГО:	492 524,06
<i>в т.ч. Содержание:</i>	
Начислено на содержание общего имущества по лицевым счетам нанимателям и собственникам жилых помещений, в том числе вывоз мусора, освещение мест общего пользования и содержание лифтов	379 020,58
* Начисленные доходы по "Содержанию"	379 020,58
<i>в т.ч. Ремонт:</i>	
Начислено на текущий ремонт общего имущества по лицевым счетам нанимателям и собственникам жилых помещений	113 503,49
* Начисленные доходы по "Текущему ремонту"	113 503,49
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	575 453,68
Начислено за отопление	409 226,24
Начислено за горячее водоснабжение	105 534,65
Начислено за холодное водоснабжение	21 074,70
Начислено за водоотведение	39 618,09

ФАКТИЧЕСКИ ПОСТУПИЛО ДОХОДОВ ВСЕГО:	357 361,73
<i>в т.ч. Содержание:</i>	
Оплачено по лицевым счетам населением на содержание общего имущества дома	275 006,68
* Фактические доходы по "Содержанию"	275 006,68
<i>в т.ч. Ремонт:</i>	
Оплачено по лицевым счетам населением на текущий ремонт общего имущества дома	82 355,05
* Фактические доходы по "Текущему ремонту"	82 355,05
ПОСТУПИЛО ДОХОДОВ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	378 438,44
Оплачено за отопление	255 484,31
Оплачено за горячее водоснабжение	75 620,71
Оплачено за холодное водоснабжение	16 398,37
Оплачено за водоотведение	30 935,05
% сбора по дому	68,90%

РАСХОДЫ ПО ДОМУ ВСЕГО:	456 791,59
<i>в т.ч. Содержание:</i>	
*по договору с подрядчиком на содержание общего имущества:	
*содержание внутридомового электрооборудования	11 401,02
*содержание общедомовых коммуникаций и элеваторного узла	45 604,08
*содержание конструктивных элементов	16 214,78
*уборка лестничных клеток	38 763,47
*уборка придомовой территории, вывоз мусора, смета	86 647,75
*по договору с прочими организациями на содержание общего имущества:	
*Техническое обслуживание лифта	69 672,90
*по договору с ОАО "Иркутскэнерго" фирма Энергосбыт (места общего пользования)	22 802,04
*за круглосуточное аварийно-ремонтное обслуживание с ООО "Аварийная служба"	18 494,99
*по договору на вывоз твердых бытовых отходов с МУП "Спец.автохозяйство"	36 736,62
Итого расходов по содержанию	346 337,65
*расходы на управление	32 682,92

в т.ч. Ремонт:	
*выполненно по видам работ по статье текущий ремонт согласно сводного реестра	65 609,93
*расходы по управлению	12 161,09
ВСЕГО расходов по ремонту	77 771,02

Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
по статье "Содержание" за 2012г.	0,00
по статье "Текущий ремонт" за 2012г.	35 732,47
Остаток по текущему ремонту на 01.01.12 г.	0,00
ИТОГО остаток по текущему ремонту с учетом содержания на 01.01.13 г.	35 732,47
СПРАВОЧНО:	
Всего задолженность по лицевым счетам (содержание и ремонт) на 01.01.2013г.	263 091,62
Всего задолженность по лицевым счетам (коммунальные услуги) на 01.01.2013г.	256 960,14
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2013г. с учетом задолженности по лицевым счетам	-484 319,29

Генеральный директор ООО "ВУЖКС"

А.В. Федоров

Уважаемые жители!

Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств за 2012 год размещен на сайте нашей компании в интернете : www.vu2010.ru

**Сводный реестр выполненных работ по текущему ремонту за 2012 год
согласно утвержденных смет и актов выполненных работ
по жилому дому Франк-Каменецкого, 28/4**

№ п/п	Выполнено работ за счет средств населения всего в рублях :	65 609,93
в том числе		
1	Установка двери с доводчиком	24 749,72
2	Установка металлических двери с домофоном	21 000,00
3	Установка циркуляционного насоса	19 860,21

Главный инженер



Т.Т. Ермакова