

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Франк-Каменецкого, 28/5
за 2012г.**

Площадь , всего кв.м.

2 140,30

НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ ВСЕГО:	499 289,18
<i>в т.ч. Содержание:</i>	
Начислено на содержание общего имущества по лицевым счетам нанимателям и собственникам жилых помещений, в том числе вывоз мусора, освещение мест общего пользования и содержание лифтов	384 226,66
* Начисленные доходы по "Содержанию"	384 226,66
<i>в т.ч. Ремонт:</i>	
Начислено на текущий ремонт общего имущества по лицевым счетам нанимателям и собственникам жилых помещений	115 062,53
* Начисленные доходы по "Текущему ремонту"	115 062,53
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	547 293,43
Начислено за отопление	361 412,27
Начислено за горячее водоснабжение	118 109,05
Начислено за холодное водоснабжение	23 363,26
Начислено за водоотведение	44 408,85

ФАКТИЧЕСКИ ПОСТУПИЛО ДОХОДОВ ВСЕГО:	432 589,13
<i>в т.ч. Содержание:</i>	
Оплачено по лицевым счетам населением на содержание общего имущества дома	332 785,85
* Фактические доходы по "Содержанию"	332 785,85
<i>в т.ч. Ремонт:</i>	
Оплачено по лицевым счетам населением на текущий ремонт общего имущества дома	99 803,28
* Фактические доходы по "Текущему ремонту"	99 803,28
ПОСТУПИЛО ДОХОДОВ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	451 523,80
Оплачено за отопление	289 635,66
Оплачено за горячее водоснабжение	100 945,48
Оплачено за холодное водоснабжение	21 024,26
Оплачено за водоотведение	39 918,40
% сбора по дому	84,48%

РАСХОДЫ ПО ДОМУ ВСЕГО:	482 085,37
<i>в т.ч. Содержание:</i>	
*по договору с подрядчиком на содержание общего имущества:	
*содержание внутридомового электрооборудования	11 557,62
*содержание общедомовых коммуникаций и элеваторного узла	46 230,48
*содержание конструктивных элементов	16 437,50
*уборка лестничных клеток	39 295,91
*уборка придомовой территории, вывоз мусора, смета	87 837,91
*по договору с прочими организациями на содержание общего имущества:	
*Техническое обслуживание лифта	70 629,90
*по договору с ОАО "Иркутскэнерго" фирма Энергосбыт (места общего пользования)	23 115,24
*за круглосуточное аварийно-ремонтное обслуживание с ООО "Аварийная служба"	18 749,03
*по договору на вывоз твердых бытовых отходов с МУП "Спец.автохозяйство"	37 241,22
Итого расходов по содержанию	351 094,81
	33 131,84

в т.ч. Ремонт:	
*выполненно по видам работ по статье текущий ремонт согласно сводного реестра	85 530,59
*расходы по управлению	12 328,13
ВСЕГО расходов по ремонту	97 858,72

Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
по статье "Содержание" за 2012г.	0,00
по статье "Текущий ремонт" за 2012г.	17 203,81
Остаток по текущему ремонту на 01.01.12 г.	0,00
ИТОГО остаток по текущему ремонту с учетом содержания на 01.01.13 г.	17 203,81
СПРАВОЧНО:	
Всего задолженность по лицевым счетам (содержание и ремонт) на 01.01.2013г.	117 851,19
Всего задолженность по лицевым счетам (коммунальные услуги) на 01.01.2013г.	155 595,36
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2013г. с учетом задолженности по лицевым счетам	-256 242,74

Генеральный директор ООО "ВУЖКС"

А.В. Федоров

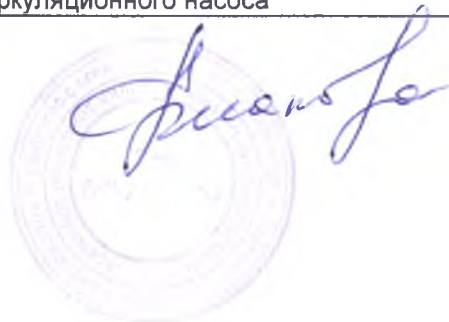
Уважаемые жители!

Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств за 2012 год размещен на сайте нашей компании в интернете : www.vu2010.ru

**Сводный реестр выполненных работ по текущему ремонту за 2012 год
согласно утвержденным смет и актов выполненных работ
по жилому дому Франк-Каменецкого, 28/5**

№ п/п	Выполнено работ за счет средств населения всего в рублях :	85 530,59
в том числе		
1	Установка двери с доводчиком	24 749,72
2	Установка металлических двери с домофоном	41 000,00
3	Установка циркуляционного насоса	19 780,87

Главный инженер



Т.Т. Ермакова