

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому № 17 за 2011г.**

Жилой дом в Управляющей организации ООО "ВУ ЖКС" с 01.10.2011г.

НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ ВСЕГО	193 789,98
в т.ч. Содержание:	
Начислено на содержание общего имущества дома	144 488,25
в т.ч. Ремонт:	
Начислено на текущий ремонт общего имущества	49 301,73
ФАКТИЧЕСКИ ПОСТУПИЛО ДОХОДОВ ВСЕГО:	138 871,38
в т.ч. Содержание:	
Оплачено по лицевым счетам населением на содержание общего имущества дома	103 541,35
в т.ч. Ремонт:	
Оплачено по лицевым счетам населением на текущий ремонт общего имущества дома	35 330,03
% сбора по дому	72%
РАСХОДЫ ПО ДОМУ ВСЕГО:	235 815,08
в т.ч. Содержание:	
*Содержание внутридомового электрооборудования	3 783,05
*Содержание общедомовых коммуникаций и элеваторного узла	25 139,00
*Содержание конструктивных элементов	1 830,51
*Уборка лестничных клеток оборудованных лифтами	10 616,96
*Уборка придомовой территории, вывоз мусора, смета, долбление наледи, подсыпка песком, содержание чердаков и подвалов	19 525,44
*По договору с ОАО "Иркутскэнерго" фирма Энергосбыт (места общего пользования)	10 983,06
*Круглосуточное аварийно-ремонтное обслуживание	6 467,80
*По договору на вывоз твердых бытовых отходов с МУП "Спец.автохозяйство"	17 084,76
Техническое обслуживание лифта	33 559,35
Комиссионные банка (2%)	2 562,71
Расходы по управлению (10%)	12 935,60
ВСЕГО расходов по содержанию:	144 488,25
в т.ч. Ремонт:	
Прочие (завоз земли)	0,00
Электромонтажные работы	0,00
Канализация подвал, под кв.1, под кв.4-8 м.п. Смена арм., труб. ХВС под кв.40, отопление кв.9, отопление-сбросник. ГВС - 2 подвал: балансировочный клапан-1 шт., труба-12 м.п., задвижка-1 шт., термометр-1шт.	41 577,68
Строительные работы: Ремонт температурного шва	48 000,00
Комиссионные банка (2%)	284,75
Расходы по управлению (10%)	1 464,41
ВСЕГО расходов по ремонту:	91 326,83
Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+) за 2011г.	
По статье "Содержание" за 2011г.	0,00
По статье "Текущий ремонт" за 2011г.	-42 025,10
Сальдо по текущему ремонту на 01.01.2011г.	0,00
ИТОГО сальдо по текущему ремонту на 01.01.2012г.	-42 025,10
Задолженность по лицевым счетам на 01.01.2012г. по статье "Содержание" и "Текущий ремонт"	-54 918,60

Ген. директор ООО "ВУ ЖКС"

А.В. Федоров

Бухгалтер ООО "ВУ ЖКС"

Н.Н. Гукова

Техник ООО "ВУ ЖКС"

О.В. Престр

*2. Итого доплат
с. в денеж. Мелетке РФ 10.04.2012 г.*