

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому № 25 за 2011 г.**

Жилой дом в Управляющей организации ООО "ВУ ЖКС" с 01.10.2011г.

НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ ВСЕГО :	198 111,18
в т.ч. Содержание:	
Начислено на содержание общего имущества дома	153 074,49
в т.ч. Ремонт:	
Начислено на текущий ремонт общего имущества	45 036,69
ФАКТИЧЕСКИ ПОСТУПИЛО ДОХОДОВ ВСЕГО:	109 474,21
в т.ч. Содержание:	
Оплачено по лицевым счетам населением на содержание общего имущества дома	84 587,32
в т.ч. Ремонт:	
Оплачено по лицевым счетам населением на текущий ремонт общего имущества дома	24 886,89
% сбора по дому	55%
РАСХОДЫ ПО ДОМУ ВСЕГО:	199 847,94
в т.ч. Содержание:	
*Услуги по управлению дома	21 208,36
*Санитарное содержание помещений общего имущества Дома	19 836,06
*Санитарное содержание земельного участка Дома	14 970,61
*Услуги вывоза бытовых отходов	17 465,71
*Содержание и техническое обслуживание лифтов	34 307,65
*Работы, выполняемые при подготовке Дома к сезонной эксплуатации	33 808,63
*Услуги паспортного стола	2 619,86
*Электроэнергия для освещения мест общего пользования	2 245,59
*Аварийно-диспетчерское обслуживание, прием заявок от жильцов (круглосуточное)	6 612,02
ВСЕГО расходов по содержанию:	153 074,49
в т.ч. Ремонт:	
Прочие	0,00
Электромонтажные работы	0,00
Сантехнические работы: Прочистка канализации под кв.3-15, Отопление под кв.40,38, ГВС: смена труб-11 м, установка манометров-2 шт., термометров-1шт. ХВС под кв.3 ГВС кв.48, под кв.2, Канализация под кв.2-подвал, кв. 37-69, кв.40-72. ГВС кв.61-п/с, Отопление - Элеватор1 смена 3 вентилей.	37 343,97
Строительные работы: Ремонт остекления	9 429,48
ВСЕГО расходов по ремонту:	46 773,45
Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+) за 2011г.	
По статье "Содержание" за 2011г.	0,00
По статье "Текущий ремонт" за 2011г.	-1 736,76
Сальдо по текущему ремонту на 01.01.2011г.	0,00
ИТОГО сальдо по текущему ремонту на 01.01.2012г.	-1 736,76
Задолженность по лицевым счетам на 01.01.2012г. по статье "Содержание" и "Текущий ремонт"	-88 636,97

Ген. директор ООО "ВУ ЖКС"

Бухгалтер ООО "ВУ ЖКС"

Техник ООО "ВУ ЖКС"

А.В. Федоров

Н.Н. Гукова

О.В. Престр

Суперинженер
глав. инженер д.т.н. Андрей М.Н.