

12.05.14 1 лот

Утверждаю:

Заместитель мэра - председатель комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска

В.А. Коноваленко

664002, г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, д.3

тел. 52-02-23 факс 52-02-75

26 06 2014 г.

ПРОТОКОЛ № 3
конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом по извещению №110414/2943981/01

г. Иркутск

23.05.2014

1. Конкурсная комиссия Комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска провела процедуру открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в 11:00 23.05.2014 года по адресу: г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, д. 3.

2. Процедура открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами проводилась комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Лебедев Сергей Алексеевич

Секретарь

2. Кличенко Людмила Александровна

Член комиссии

3. Деревцов Александр Анатольевич

Член комиссии

4. Семенова Ирина Григорьевна

Член комиссии

5. Сокольникова Татьяна Вениаминовна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 63 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 11.04.2014.

Лот № 1

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	77	Общество с ограниченной ответственностью "Холдинговая компания "Коммунальные системы"	664025, Иркутская область, город Иркутск, улица Чкалова, 33, офис 10.
2.	80	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Иркут"	664043, г.Иркутск, ул. Сергеева, 3, к.4, оф.22

4.2. Критерии оценки заявок: Предложения, сделанные участниками конкурса, о наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг и обязательства участника выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации.

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодности сделанных предложений о наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
Общество с ограниченной отв	Согласны выполнять условия договора, указанные в конкурсной документации, и выполнять дополнительные	2	1

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
ответственность "Холдинговая компания "Коммунальные системы"	работы на общую сумму - 156 000,00 руб. (мытьё полов 1 раз в неделю на общую сумму 28 604,41 руб.; 1 раз в год генеральная уборка помещений общего пользования: мытьё окон, дверей, панелей, полов, на общую сумму 11 918,60 руб.; дополнительный покос травы 1 раз в год на общую сумму 4 165,53 руб.; противопожарная обработка деревянных конструкций всех кровель на общую сумму 111 311,49 руб.) После расшифровки дополнительных услуг сумма составила 156 000,03 руб.		
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Иркут"	Согласны выполнять условия договора, указанные в конкурсной документации, и выполнять дополнительные работы на общую сумму - 150 000,00 руб.	1	2

4.4. Победителем конкурса признано Общество с ограниченной ответственностью "Холдинговая компания "Коммунальные системы", почтовый адрес: 664025, Иркутская область, город Иркутск, улица Чкалова, 33, офис 10.

4.5. Решение комиссии: Заключить с ООО "Холдинговая компания "Коммунальные системы" договоры управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: г. Иркутск, ул. Почтамтская, д. 99, 101, 101-а, 103, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 124, 126, 128, 130, 132.

Председатель комиссии

1. Лебедев Сергей Алексеевич

Секретарь

2. Кличенко Людмила Александровна

Член комиссии

3. Деревцов Александр Анатольевич

Член комиссии

4. Семенова Ирина Григорьевна

Член комиссии

5. Сокольников Татьяна Вениаминовна

Лот № 1

Победитель конкурса:

ООО "Холдинговая компания "Коммунальные системы"

(подпись)

(ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение о наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

ООО Управляющая компания «Иркут»

(подпись)

(ф.и.о.)

от 3 мая 2014г