

Протокол собрания № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
г.Иркутск, ул. Карла Либкнехта 11В
г.Иркутск " 15 " 09 2014г

Инициаторами общего собрания зарегистрировано участников собрания 10 чел., выдано бюллетеней для голосования 10 шт

Общая полезная площадь дома(площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 299 кв.м.

Присутствуют собственники согласно списка(приложение № 1 к протоколу № 1). Принявшие участие в голосовании представляют интересы собственников помещений общей площадью 222,3 кв.м, что составляет 74,3% от общей площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы счетной комиссии общего собрания собственников помещений в доме

2. Предоставить счетной комиссии общего собрания собственников помещений в доме право подписывать протоколы общего собрания собственников помещений

3. Выборы управляющей организации

4. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом

5. Определение способа оповещения собственников помещений в доме о проведении общих собраний собственников помещений в доме, о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме и деятельности Управляющей организации.

1. Предложено избрать в счетную комиссию общего собрания собственников помещений в доме

Фролову Тамару Владиславовну и Погораеву Людмилу Петровну

Голосовали:

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	222, 3	74, 3 м ² , 83,3 %	100
Проголосовали "за"	222, 3	74, 3 м ² , 83,3 %	100
Проголосовали "против"	—	—	—
Проголосовали "Воздержался"	—	—	—

Приняли решение: Избрать в счетную комиссию общего собрания собственников помещения в доме Фролову Тамару Владиславовну и Погораеву Людмилу Петровну.

2. Предложено предоставить счетной комиссии общего собрания собственников помещений в доме право подписывать протоколы общего собрания собственников помещений.

Голосовали:

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	222, 3	74, 3 м ² , 83,3 %	100
Проголосовали "за"	222, 3	74, 3 м ² , 83,3 %	100
Проголосовали "против"	—	—	—
Проголосовали "Воздержался"	—	—	—

Приняли решение: предоставить счетной комиссии общего собрания собственников помещений в доме право подписывать протоколы общего собрания собственников помещений.

3. Предложено избрать для управления многоквартирным домом управляющую компанию Холдинг "Коммунальные системы".

Голосовали:

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	222,3	74,3 м ² / 83,3%	100
Проголосовали "за"	222,3	74,3 м ² / 83,3%	100
Проголосовали "против"	—	—	—
Проголосовали "Воздержался"	—	—	—

Приняли решение: избрать для управления многоквартирным домом управляющую компанию Холдинг "Коммунальные системы" в связи с тем, что расположенные рядом в усадьбе дома 11 А и 11 Б также пользуются услугами данной компании.

4. Предложено утвердить проект договора управления многоквартирным домом.

Голосовали:

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	222,3	83,3%, 74,3 м ²	100
Проголосовали "за"	222,3	74,3 м ² / 83,3%	100
Проголосовали "против"	—	—	—
Проголосовали "Воздержался"	—	—	—

Приняли решение: утвердить проект договора управления многоквартирным домом с поправками, изложенными в протоколе №2.

5. Предложено определить способ оповещения собственников помещений в доме о проведении общих собраний, о решениях принятых общим собранием собственников помещения в доме и деятельности управляющей компании.

Голосовали:

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	222,3	83,3% 74,3 м ²	100
Проголосовали "за"	222,3	74,3 м ² 83,3%	100
Проголосовали "против"	—	—	—
Проголосовали "Воздержался"	—	—	—

Приняли решение: прикреплять объявления о проведении общих собраний, о решениях принятых общим собранием собственников помещения в доме и деятельности управляющей компании на доску, стоящую вертикально между полисадниками квартир 5 и 7.

Члены счетной комиссии:

1. Фролова Тамара Владиславовна
2. Погоряева Людмила Петровна



Приложение №2

к протоколу №1 СОБРАНИЯ ЖИЛЬЦОВ ДОМА ПО УЛ. К.ЛИБКНЕХТА 11В
КВ.5,6,7,7А,8,9,10,12

По первому вопросу:

за

против

воздержался

По второму вопросу:

за

против

воздержался

По третьему вопросу:

за

против

воздержался

По четвертому вопросу:

за

против

воздержался