

ПРОТОКОЛ №2

ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА
№ 121-а по ул. Советская г. Иркутска по вопросам повестки
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ, назначенного на
« 19 » декабря 2013 г.

г. Иркутск

« 19 » декабря 2013 г.

Место проведения подсчета голосов

ул. Советская, д. 121А

Приглашенные: Представители администрации Правобережного Округа
г. Иркутска

ООО «Холдинговая компания Коммунальные Системы»

Общая площадь помещений дома 945.2 кв.м.

В голосовании приняли участие 25 домовладельцев,
обладающих 501,1 голосами, что составляет 53 % % от
общего числа голосов всех собственников дома № 121А по улице
Советская г. Иркутска.

Кворум имеется.

На ПОВЕСТКУ ДНЯ инициатором были вынесены следующие вопросы:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Расторжение договора управления с ОАО «Восточное Управление ЖКС».
4. Выбор управления домом.
5. Выбор управляющей компании ООО «Холдинговая компания КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»
6. Утверждение проекта договора управления, представленного управляющей организацией.
7. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества дома.
8. Заключение с управляющей компанией договора управления сроком на 5 лет года.
9. Избрание совета дома.
10. Выборы количества членов Совета дома.
11. Выбор председателя Совета дома.
12. Выбор членов Совета дома.
13. Выбор способа оповещения собственников о принятых решениях на общем собрании.
14. Определение места хранения протоколов общих собраний.
15. Решение собственников о перечислении остатка денежных средств по статье «Текущий ремонт» с расчетного счета ОАО Восточное управление ЖКС на счет выбранной управляющей компании.

6. Решение собственников о создании индивидуального расчетного счета для дома № 121А по ул. Советская по статье «Капитальный ремонт».

По первому вопросу:

Выбор председателя собрания Горев Елена Анатольевна,
секретаря собрания Першинова Надежда Ивановна

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По второму вопросу:

Выборы счетной комиссии. Председатель - Телова Наталья Васильевна
секретарь - Филипп Алексей Викторович

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу:

Расторжение договора управления с ОАО «Восточное Управление ЖКС».

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По четвертому вопросу:

Выбор управления домом управление управляющей организацией.

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По пятому вопросу:

Выбор управляющей компании ООО «Холдинговая компания Коммунальные системы».

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По шестому вопросу:

Утверждение проекта договора управления, представленного управляющей организацией.

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По седьмому вопросу:

Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества дома.

цена за содержание 1 кв. м. = 1141 р.

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По восьмому вопросу:

Заключение с управляющей компанией договора управления сроком на 5 лет года.

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.
Решение принято большинством голосов.

По девятому вопросу:

Избрание совета дома. Торее В.А., Цветнов М.М., Телова Н.В., Жорого В.И.

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.
Решение принято большинством голосов.

По десятому вопросу:

Выборы количества членов Совета дома 5 человек
ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.
Решение принято большинством голосов.

По одиннадцатому вопросу:

Выбор председателя Совета дома. Торее Елена Анатольевна
ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.
Решение принято большинством голосов.

По двенадцатому вопросу:

Выбор членов Совета дома Цветнов М.М., Иванов А.П., Торее В.А., Жорого В.И., Телова Н.В.
ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.
Решение принято большинством голосов.

По тринадцатому вопросу:

Выбор способа оповещения собственников о принятых решениях на общем собрании. путем размещения на информационном сайте

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.
Решение принято большинством голосов.

По четырнадцатому вопросу:

Определение места хранения протоколов общих собраний г. Иркутск, ул. 8-Мая д. 9 ООО "Кредитовая компания "Компьютерные системы"
ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.
Решение принято большинством голосов.

По пятнадцатому вопросу:

Решение собственников о перечислении остатка денежных средств по статье «Текущий ремонт» с расчетного счета ОАО Восточное управление ЖКС на счет выбранной управляющей компании.

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

По шестнадцатому вопросу:

Решение собственников о создании индивидуального расчетного счета для дома № 121 А по ул. Советская по статье «Капитальный ремонт».

ЗА 25 голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов.

Решение принято большинством голосов.

Председатель счетной комиссии Табова Наталья Васильевна

Секретарь счетной комиссии Аннин Алексей Александрович

А.А.