

ДОГОВОР № 7466

о предоставлении услуг на планово-регулярную вывозку
твердых бытовых отходов

2012г.

г. Иркутск

МУП «Спецавтохозяйство», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице директора Воробьева Евгения Николаевича, действующего на основании Устава с одной стороны и ООО Управляющая компания «Радуга», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице директора Сосниной Надежды Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем (далее по тексту Договор):

I. Предмет договора

1.1. Договор определяет порядок взаимоотношений Сторон по вопросам, связанным с предоставлением услуг на планово-регулярную вывозку твердых бытовых отходов, с контейнерной площадки, поименованной в п. 1.2. Договора в объеме, оговоренном Сторонами в п. 1.2. Договора, предоставлением и использованием места и контейнеров для временного хранения твердых бытовых отходов (ТБО) на контейнерной площадке, содержанию контейнерной площадки, а также права, обязанности и ответственность Сторон за не исполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, принятых по Договору. Право собственности на отходы ЗАКАЗЧИКА по условиям данного договора Сторонам данного договора не передается. Оплата за негативное воздействие на окружающую природную среду за вывезенные твердые бытовые отходы не распространяется на Стороны настоящего договора.

1.2. Объем услуг определяется согласно нормам накопления ТБО, утвержденным постановлением администрации г. Иркутска № 031-06-2087/4 от 27.12.2004 г., № 031-06-1968/8 от 10.09.2008г и составляет:

Количество жильцов	3536	чел
расчетный объем ТБО в год	7329,48	м3 (в т.ч к/габарит 565,76 м3)
расчетный объем ТБО в месяц	610,79	м3 (в т.ч к/габарит м3)

Количество жильцов и расчетный объем ТБО подлежащих вывозу, определяется на момент заключения Договора и соответствует данным представленной декларации. Крупногабаритные отходы вывозятся по предварительной заявке ЗАКАЗЧИКА в объеме, определенном на момент заключения Договора и соответствующем данным представленной декларации.

Смёт с дорог, снег, отходы от капитального ремонта, шлак от котельных, ветки деревьев, ЛИСТЬЯ в норму накопления не входят, вывозятся ИСПОЛНИТЕЛЕМ с контейнерных площадок по заявке ЗАКАЗЧИКА за отдельную плату.

Адреса контейнерных площадок:

Адрес объекта	Адрес контейнерной площадки	Объем в год, м3	Объем в месяц, м3	Принадлежность контейнера и КП	Периодичность вывоза в месяц
Топкинский, 2 (103 чел)	Топкинский, 2	213,21 (к/габ 16,48)	17,77 (к/габ 1,37)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 3 (97 чел)	Топкинский, 3	200,79 (к/габ 15,52)	16,73 (к/габ 1,29)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 6,7,8,9 (341 чел)	Топкинский, 8	705,87 (к/габ 54,56)	58,82 (к/габ 4,55)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 10,12,13,19,20 (419 чел)	Топкинский, 10	867,33 (к/габ 67,04)	72,28 (к/габ 5,59)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 31,33,34,35,36,41 (653 чел)	Топкинский, 33	1351,71 (к/габ 104,48)	112,64 (к/габ 8,71)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 48 (539 чел)	Топкинский, 43,44,47,48	1115,73 (к/габ 86,24)	92,98 (к/габ 7,19)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 75 (68 чел)	Топкинский, 75 мусоропровод	140,76 (к/габ 10,88)	11,73 (к/габ 0,91)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 76 (45 чел)	Топкинский, 76 мусоропровод	93,15 (к/габ 7,2)	7,76 (к/габ 0,6)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Топкинский, 64 (74 чел)	Топкинский, 64 мусоропровод	153,18 (к/габ 11,84)	12,77 (к/габ 0,99)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Спартакoвская, 4,8 (354 чел)	Спартакoвская, 4	732,78 (к/габ 56,64)	61,07 (к/габ 4,72)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика
Киренская 4, 4/5 (239 чел)	Киренская 4	494,73 (к/габ 38,24)	41,23 (к/габ 3,19)	МУП «Спецавтохозяйств. во»	Согласно графика

Северная 46,46а,48 (297 чел)	Северная 48	614,79 (к/габ 47,52)	51,23 (к/габ 3,96)	МУП «Спецавтохозяйств»	Согласно графика
И. Кочубея, 17 (248 чел)	И. Кочубея, 17	513,36 (к/габ 39,68)	42,78 (к/габ 3,31)	МУП «Спецавтохозяйств»	Согласно графика
Дек. Событий, 100 (59 чел)	Дек. Событий, 100 мусоропровод	122,13 (к/габ 9,44)	10,18 (к/габ 0,79)	МУП «Спецавтохозяйств»	Согласно графика
м/р Топкинский, 41 офис (6 чел)	м/р Топкинский, 33	9,96	0,83	МУП «Спецавтохозяйств»	Согласно графика
Итого:		7329,48	610,79		

II. Обязанности сторон

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

2.1.1. Предоставить услуги по регулярной вывозке и захоронению ТБО ЗАКАЗЧИКА складированных последним на контейнерной площадке, указанной в таблице п.1.2. Договора собственным транспортом.

2.1.2. При выгрузке ТБО из контейнеров в автомашину производить подбор просыпавшихся ТБО.

2.1.3. В случае фактического превышения объема ТБО указанного в информации, ИСПОЛНИТЕЛЬ, в течение трех дней, с даты составления акта контрольного объезда, направляет ЗАКАЗЧИКУ дополнительное соглашение к Договору, определяющее порядок действия Сторон по вывозу сверхдоговорного объема ТБО, зафиксированного в акте и оплате услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ по его вывозу.

2.1.4. Телефонограммой, уведомить ЗАКАЗЧИКА, в случае если:

- контейнеры загружены ЗАКАЗЧИКОМ тяжеловесными отходами, отходами от капитального ремонта, сметом с дорог, шлаком, крупногабаритными либо жидкими отходами.
- имеет место парковка автомобилей ЗАКАЗЧИКА на подъездных путях к площадке, местах разворота и погрузки спецмашин ИСПОЛНИТЕЛЯ

и пригласить прибыть представителя ЗАКАЗЧИКА на место, для составления акта фиксирующего вышеперечисленные случаи к определенному времени.

Своей неявкой к указанному, времени на место составления акта, ЗАКАЗЧИК подтверждает свое согласие с фактами, зафиксированными в акте единолично ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

2.1.5. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за неоказание услуг, которые не были оказаны по причинам, оговоренным в п.п. 2.1.4, а вывоз ТБО, складированного ЗАКАЗЧИКОМ на контейнерной площадке, где зафиксированы случаи, оговоренные СТОРОНАМИ в п.п. 2.1.4 Договора осуществить в соответствии с дальнейшим графиком.

2.1.6. В срок с 5 по 10 число, месяца следующего за отчетным, подготовить счет-фактуру, акт оказанных услуг, подписанные со своей стороны и при необходимости акт сверки взаиморасчетов в двух экземплярах каждый.

2.1.7. При необходимости производить ремонт, замену и покраску контейнеров, находящихся на балансе ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.2. ЗАКАЗЧИК обязан:

2.2.1. Использовать для складирования ТБО контейнеры, установленные на контейнерной площадке, поименованной в п. 1.2. Договора.

2.2.2. Подготовить ТБО к погрузке, т.е. заполнить контейнеры с учетом, что объем ТБО загруженного в контейнер не должен превышать 0,75 м3, не допускать трамбовки ТБО, загрузки контейнеров отходами капитального ремонта, тяжеловесными крупногабаритными и жидкими отходами, исключить складирование упаковочного материала (картон) в контейнеры; упаковочный материал должен быть складирован в отсек для упаковки на контейнерной площадке.

2.2.3. Не допускать поджогов контейнеров и выброса в них жидких отходов во избежание замораживания. В случае поджога контейнера, ЗАКАЗЧИК возмещает ИСПОЛНИТЕЛЮ сумму эквивалентную стоимости изготовления контейнера в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей.

2.2.4. Исключить парковку автотранспорта ЗАКАЗЧИКА у контейнеров и контейнерных площадок и на подъездных путях к ним.

2.2.5. Направлять своего представителя на место, к указанному в телефонограмме времени, в случае обнаружения ИСПОЛНИТЕЛЕМ фактов определенных СТОРОНАМИ в п.2.1.4. Договора.

2.2.6. В случае невыполнения ЗАКАЗЧИКОМ пункта 2.2.5 Договора, последний, тем самым подтверждает свое согласие с данными зафиксированными в акте представителем ИСПОЛНИТЕЛЯ единолично.

В случае несоблюдения ИСПОЛНИТЕЛЕМ п. 2.1.1. договора, ЗАКАЗЧИК обязан в течение 48 часов с момента нарушения известить администрацию ИСПОЛНИТЕЛЯ о нарушении регулярности вывоза ТБО посредством факсимильной связи по телефону 77-91-50. Отсутствие информации о нарушении п.2.1.1. в указанные сроки дает право ИСПОЛНИТЕЛЮ не рассматривать претензии о пересмотре вывезенных объемов за прошедший период.

2.2.7. В срок с 5 по 10 число, месяца следующего за отчетным, получить в офисе ИСПОЛНИТЕЛЯ два экземпляра акта оказанных услуг, подписанных ИСПОЛНИТЕЛЕМ и, в случае составления, два экземпляра акта сверки взаиморасчетов.

2.2.8. В срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, возвращать ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанные со своей стороны акт оказанных услуг и, составленный при необходимости, акт сверки взаиморасчетов.

2.2.9. В случае неполучения актов оказанных услуг в офисе ИСПОЛНИТЕЛЯ, а также в случае несвоевременного возврата ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанного акта оказанных услуг, ЗАКАЗЧИК подтверждает, что услуги, указанные ИСПОЛНИТЕЛЕМ в акте, оказаны ИСПОЛНИТЕЛЕМ в полном объеме и с надлежащим качеством.

2.2.10. В случае фактического превышения объема ТБО, оговоренного СТОРОНАМИ в договоре, ЗАКАЗЧИК обязан в течение трех дней с момента получения подписать составленное на основании акта контрольного объезда дополнительное соглашение к Договору. По истечении трех дней с момента получения направленного ИСПОЛНИТЕЛЕМ дополнительного соглашения к Договору, оферта ИСПОЛНИТЕЛЯ считается принятой ЗАКАЗЧИКОМ, и в случае не

подписания либо несвоевременного подписания данного дополнительного соглашения ЗАКАЗЧИК обязан оплачивать услуги по вывозу ТБО в объеме, превышающем ранее оговоренный Сторонами в п. 1.2. Договора и определенном в дополнительном соглашении, на основании акта контрольного объезда, в соответствии с п. 3.1 Договора.

2.2.11. В случае необходимости вывоза крупногабаритных отходов в объеме, определенном на момент заключения Договора и соответствующем данным представленной декларации, ЗАКАЗЧИК не позднее, чем за 24 часа извещает ИСПОЛНИТЕЛЯ о необходимости вывоза путем направления телефонограммы в адрес последнего.

III. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. ЗАКАЗЧИК принимает на себя обязательства оплачивать:

3.1.1. Услуги по вывозу ТБО в полном объеме денежными средствами в соответствии с условиями настоящего договора.

3.1.2. Счета на оплату неустойки в виде пени, начисляемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ за нарушение ЗАКАЗЧИКОМ условий Договора.

3.1.2. Сумма предоплаты, не использованная на момент изменения тарифа, считается предоплатой в счет оказания услуг по новым тарифам и возврату ЗАКАЗЧИКУ не подлежит

3.2. Оплата ЗАКАЗЧИКОМ ИСПОЛНИТЕЛЮ за оказанные услуги производится исходя из следующих расчетов согласно Постановлению администрации г. Иркутска от 30.11.2011г. № 031-06-2717/11, № 031-06-2718/11:

За период с 01.01.2012 по 31.03.2012	Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	Захоронение ТБО	Итого:
Объем/месяц, м3	609,96	0,83	610,79	
• тариф без учета НДС руб/м3	110,17	245-42	20-45	
• группа потребителей	I	III		
Оплата в месяц без учета НДС, руб.	67 199,29	203,70	12 490,66	
Оплата в месяц с учетом НДС, руб.	79 295,16	240,37	14 738,98	94 514,88

За период с 01.04.2012 по 30.06.2012	Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	Захоронение ТБО	Итого:
Объем/месяц, м3	609,96	0,83	610,79	
• тариф без учета НДС руб/м3	125-41	250-00	20-45	
• группа потребителей	I	III		
Оплата в месяц без учета НДС, руб.	76 495,08	207,50	12 490,66	
Оплата в месяц с учетом НДС, руб.	90 264,19	244,85	14 738,98	105 248,02

За период с 01.07.2012 по 31.12.2012	Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	Захоронение ТБО	Итого:
Объем/месяц, м3	609,96	0,83	610,79	
• тариф без учета НДС руб/м3	125-41	250-00	21-62	
• группа потребителей	I	III		
Оплата в месяц без учета НДС, руб.	76 495,08	207,50	13 205,28	
Оплата в месяц с учетом НДС, руб.	90 264,19	244,85	15 582,23	106 091,27

ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право пересмотреть тарифы на оказываемые услуги.

Измененные тарифы, с указанием даты начала действия, сообщаются ЗАКАЗЧИКУ письменно.

Расчетным и отчетным периодом устанавливается календарный месяц.

3.2.1. ЗАКАЗЧИК ежемесячно в срок до 15 числа месяца следующего за расчетным периодом производит оплату согласно счету-фактуре и акту оказанных услуг, полученных в офисе ИСПОЛНИТЕЛЯ самостоятельно, посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.2.2. В случае несвоевременной оплаты оказанных услуг ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право приостановить действие Договора до полной оплаты по Договору, письменно предупредив об этом ЗАКАЗЧИКА и выставить ЗАКАЗЧИКУ счет на оплату штрафных санкций за просрочку платежа. За несвоевременную оплату с ЗАКАЗЧИКА взимается пеня в размере 0,5 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ освобождается от какой-либо ответственности за невыполнение обязательств по Договору в случае, если актом будут зафиксированы факты, указанные в п. 2.1.5. Договора.

4.3. В случае невозможности оказания услуг по вывозу ТБО по вине ЗАКАЗЧИКА, услуги в объеме, оговоренном в настоящем Договоре считаются оказанными своевременно, с надлежащим качеством и ЗАКАЗЧИК производит оплату исходя из расчетного объема услуг по вывозу ТБО определенному СТОРОНАМИ настоящего Договора.

V. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, постановлений Правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

5.2. Документы, выданные соответствующими компетентными органами, являются достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона, не исполняющая своих обязательств, вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

VI. Действие, изменение, расторжение Договора

6.1. Изменения и дополнения в Договор, вносятся по письменному соглашению Сторон.

6.2. Договор может быть расторгнут, как по соглашению Сторон, так и по требованию одной из Сторон при нарушении условий Договора другой Стороной.

6.3. Сторона, по инициативе которой расторгается Договор, обязана письменно предупредить другую Сторону за 2 месяца.

6.4. При расторжении Договора по инициативе ИСПОЛНИТЕЛЯ, ЗАКАЗЧИК оплачивает фактически оказанные ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуги до даты расторжения Договора.

6.5. При расторжении Договора по инициативе ЗАКАЗЧИКА, последний оплачивает фактически оказанные ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуги, до даты расторжения Договора.

6.6. Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31.12.2012г.

Стороны договорились распространить действие Договора на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2012г.

VII. Разрешение споров

7.1. Разрешение споров по настоящему договору между сторонами происходит путем переговоров.

7.2. Соблюдение Сторонами претензионного порядка обязательно.

7.3. Ответ на претензию одной из Сторон направляется в течение 5 дней с даты получения.

7.4. Неурегулированные споры по настоящему договору передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: ООО УК Радуга

Юридический адрес: г. Иркутск, мкр. Топкинский, д. № 41

Фактический адрес: г. Иркутск, мкр. Топкинский, д. № 41

Телефон: 347690

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

ИНН3808129603 КПП 384901001

Р/счет 40702810918020101762 Байкальский банк Сбербанка России г. Иркутск

К/счет 30101810900000000607

ИСПОЛНИТЕЛЬ: МУП «Спецавтохозяйство».

ИНН 3807000117 КПП 384901001

Юридический адрес: 664035, г. Иркутск, ул.Р.Штаба, 99

Тел.: 77-91-83 – приемная

77-92-47 – отдел договоров

77-89-81 – бухгалтерия

77-91-19 – диспетчерская

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Р/счет 40702810318350100732

Байкальский банк Сбербанка России г. Иркутск

ОСБ №8586

К/счет 30101810900000000607

БИК 042520607

КОД ОКОНХ 90211, ОКПО 03268424

К нам удобно проехать автобусами: № 1,8, 13, 15, 31, 32, 95, троллейбусом №3 до остановки «АЗС». Часы работы ежедневно с 08.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

МУП «Спецавтохозяйство»

Директор



Е.Н. Воробьев

ЗАКАЗЧИК:

Директор



Н.В. Соснина

Исп. Е.С. Саморукова

сост. [подпись]

Средством [подпись]
от 19.02.2012