

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области

664003 г. Иркутск, ул. К. Маркса, 8

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮЛ/М-0981/12-14
по делу об административном правонарушении
в отношении юридического лица

«28» марта 2012 г.

г. Иркутск

Руководитель (заместитель руководителя) Управления Роспотребнадзора по Иркутской области Курсачев Леонид Петрович рассмотрев дело об административном правонарушении по протоколу об административном правонарушении №ЮЛ/М-0981/12-14 от 16.03.2012г., и другие материалы дела в отношении юридического лица общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радуга», ИНН 3808129603, ОГРН 1053808183384, юридический и фактический адрес: г. Иркутск, м-н. Топкинский, 41, законный представитель юридического лица генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радуга» Соснина Надежда Владимировна

установил:

01.11.2011г. юридическим лицом ООО «УК «Радуга» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радуга») (далее Исполнитель), расположенное по адресу г. Иркутск, м-н. Топкинский, 41 совершено административное правонарушение, выразившееся в том, что в договоре управления многоквартирным домом по адресу г. Иркутск, микрорайон Топкинский, дом №64 от 01.11.2011 года, заключенный с потребителем Копейкиной А.В. (далее договор) и в типовой форме договора управления многоквартирным домом по адресу г. Иркутск, м-н Топкинский, д.64 отсутствует информация об условиях, являющихся существенными: сведения о государственной регистрации (указываются в договоре); адреса диспетчерской, аварийной или аварийно-диспетчерской служб (указываются в договоре); параметры качества предоставления коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации (указываются в договоре).

На основании вышеизложенного, выявлены нарушения обязательных требований ст.10 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» от 07.02.1992г. № 2300-1 (далее Закон), п. 49 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006г. №307 (далее Правила), которыми предусмотрено: Исполнитель обязан довести до сведения потребителя необходимую и достоверную информацию об услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора - в заключенном договоре управления многоквартирным домом от 01.11.2011г. отсутствуют существенные условия договора, наличие которых в обязательном порядке установлено законодательством.

Подпунктом «п» пункта 49 Правил предусмотрено, что исполнитель обязан предоставить потребителю следующую информацию об исполнителе: сведения о государственной регистрации Исполнителя (указываются в договоре); адреса диспетчерской, аварийной или аварийно-диспетчерской служб (указываются в договоре); параметры качества предоставления коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации (указываются в договоре).

Согласно ч. 1 ст. 10 Закона Исполнитель обязан своевременно предоставлять потребителю необходимую и достоверную информацию об услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора. По отдельным видам услуг перечень и способы доведения информации до потребителя устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ответственность за данные правонарушения несет юридическое лицо ООО «УК «Радуга».

Частью 1 статьи 14.8 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение права потребителя на получение необходимой и достоверной информации о реализуемом товаре (работе, услуге), об изготовителе, о продавце, об исполнителе и о режиме их работы.

Объектом правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 14.8 КоАП РФ являются общественные отношения, возникающие в процессе оказания коммунальных услуг населению.

При правовом анализе договора, заключенным ООО «УК «Радуга» с потребителем Копейкиной А.В. и в типовой форме договора управления многоквартирным домом, установлено, что в представленных договорах, в нарушение п. 49 Правил, ст. 10 Закона отсутствуют следующие условия, являющиеся существенными:

- сведения о государственной регистрации Исполнителя (указываются в договоре);
- адреса диспетчерской, аварийной или аварийно-диспетчерской служб (указываются в договоре);
- параметры качества предоставления коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации (указываются в договоре).

Объективная сторона данного правонарушения состоит в совершении противоправных деяний: отсутствие в договоре существенных условий, нарушающих права в потребителей на получение необходимой и достоверной информации об Исполнителе, об услуге.

Субъект правонарушения юридическое лицо - ООО «УК «Радуга» на котором, в силу осуществления деятельности по оказанию коммунальных услуг лежит обязанность соблюдения требований законодательства о защите прав потребителей.

Субъективную сторону данного деяния характеризует вина. Несмотря на то, что у юридического лица ООО «УК «Радуга» имелась возможность обеспечить выполнение требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, ООО «УК «Радуга» не приняло все зависящие от него меры по их соблюдению.

Кроме того, вина ООО «УК «Радуга» подтверждается материалами дела: актом проверки № 57 от 28.02.2012г., протоколом об административном правонарушении ЮЛ/М-0981/12-14 от 16 марта 2012г., договором и другими материалами дела.

Проверка в отношении ООО «Приоритет» была проведена прокуратурой Куйбышевского района г. Иркутска.

На основании приказа от 13.02.2012г. № 57 при проведении проверки прокуратуры в отношении ООО «Приоритет» в качестве специалиста участвовал главный специалист-эксперт отдела защиты прав потребителей Управления Хабдаева М.М. по соблюдению требований законодательства РФ о защите прав потребителей.

По результатам проверки в отношении ООО «УК «Радуга» был составлен акт № 57 от 28 февраля 2012г.

В силу частей 3-5 статьи 28.2 КоАП РФ, при составлении протокола об административном правонарушении физическому лицу или представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, а также иным участникам производства по делу разъясняются их права и обязанности предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, о чем делается запись в протоколе. Физическому лицу или законному представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, должна быть предоставлена возможность ознакомиться с протоколом об административном правонарушении. Указанные лица вправе представить объяснения и замечания по содержанию протокола, которые прилагаются к протоколу. Протокол об административном правонарушении подписывается физическим лицом или законным представителем юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении.

Протокол об административном правонарушении от 16.03.2012г. № ЮЛ/М-0981-12-14 составлен в отсутствии генерального директора ООО «УК «Радуга» Сосниной Н.В., надлежащим образом уведомленной о дате, времени и месте составления протокола. Протокол от 16.03.2012г. № ЮЛ/М-0981-12-14 составлен в присутствии защитника ООО «УК «Радуга» Головиной Ю.А. по доверенности б/н от 11.01.2012г.

Указанные доказательства в соответствии со ст.ст. 26.2, 26.7 КоАП РФ и получены в соответствии с требованиями закона. Существенных нарушений в доказательствах не выявлено, в связи с чем, принимаются как достоверные, которые свидетельствуют о наличии события административного правонарушения.

Оценивая все представленные в Управление Роспотребнадзора по Иркутской области материалы в их совокупности установлено, что в действиях юридического лица ООО «УК «Радуга» имеется состав административного правонарушения предусмотренного ч.1 ст.14.8. КоАП РФ.

В соответствии со ст.ст.4.1-4.3 КоАП РФ при определении размера и вида административного наказания учитывается характер совершенного им правонарушения, обстоятельства смягчающие административную ответственность, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства смягчающие административную ответственность, предусмотренные в ст. 4.2 КоАП РФ не усматриваются.

Обстоятельства отягчающие административную ответственность, предусмотренные в ст. 4.3 КоАП РФ не усматриваются.

В соответствии со ст. ст. 2.1, 2.2, 2.10, 3.3, 4.1 – 4.3, ст. 22.3, 23.13, 23.48, 23.49, 29.7, 29.9- 29.11 КоАП РФ, принимая во внимание характер нарушений

ПОСТАНОВИЛ:

Признать общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радуга» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного 14.871 КоАП РФ и в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ назначить административное наказание в пределах санкции ст. 14.871 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере 5000 (цифрами) пять тысяч (прописью) рублей

и возложить обязанность по передаче денежных средств в размере наложенного административного штрафа путем внесения или перечисления в банк или иную кредитную организацию по следующим реквизитам:

Управление Федерального Казначейства по Иркутской области (Управление Роспотребнадзора по Иркутской области) л/с 04341787640, расчетный счет № 40101810900000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042520001 КД 14111628000016000140 ИНН 3811087738 КПП 380801001 ОКАТО 25401000000

Назначение платежа Штрафы Роспотребнадзора, постановление № ЮЛ/М-0981/12-14

Решение об изъятых вещах и документах в соответствии со ст. 29.10 КоАП РФ: не принималось

Настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган или суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.1, ст. 30.2, ст. 30.3 КоАП РФ).

Постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования, если указанное постановление не было обжаловано (ст. 31.1 КоАП РФ).

Административный штраф должен быть уплачен не позднее тридцати дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки (ч.1 ст. 32.2 КоАП РФ).

«Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности (ч.1 ст.32.2 КоАП РФ)».

«Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности в банк (ч.3 ст.32.2 КоАП РФ)».

При отсутствии у должностного лица, вынесшего постановление, документа свидетельствующего об уплате административного штрафа в установленный срок, постановление будет направлено судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Частью 1 ст. 20.25 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неуплату административного штрафа в установленный срок и влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Руководитель (заместитель руководителя) _____

Мурин Мурасенова

Дата выдачи « 28 » марта 2012г. исх. № _____



(подпись)

Постановление вступает в силу « _____ » _____ 2012г.

Предоставлена рассрочка (отсрочка) исполнения постановления на _____ месяц(а)

Неоплаченный в установленный срок штраф подлежит принудительному взысканию в порядке, установленном ч. 5 ст. 32.2 КоАП РФ после « _____ » _____ 2012г.

Срок предъявления к исполнению 1 год.

Постановление № ЮЛ/М-0981/12-14 по делу об административном правонарушении о назначении административного наказания на 4 страницах.