

ОТЧЕТ
о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012
по ООО "УК Радуга"

М.Жукова, 26

Площадь общая,м2 7091,5

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

Начислено населению, всего

начислено на содержание жилья

начислено на ремонт жилья

начислено за аренду операторов связи

Фактические доходы, всего

оплачено населением на содержание жилья

оплачено населением на ремонт жилья

оплачено за аренду операторов связи

Расходы, всего

Расходы по содержанию жилого дома

оплата сл-сантехнику

оплата электрику

оплата уборщику территорий

оплата уборщику лестничных клеток

ЕСН от ФОТ

материалы, инструмент (стремянка, тачка, грабли, метла)

аварийное обслуживание

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

по договору на вывоз твердых бытовых отходов

освещение мест общего пользования по счетам

услуги по управлению многоквартирным домом

налоги (УСН-6% от доходов)

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

Ремонтные работы, всего

в том числе:

	Благоустройство придомовой территории(уборка снега,почвосмесь,	
1	рассада, пр.	41 151,00
2	Восстановление освещения,электроэнергии	1 143,51
3	Дезинсекция подвалов	4 799,88
4	Установка 3-х урн	5 625,00
5	Установка скамей, лавок	8 338,00
7	Укладка плитки	147 673,38
8	Ремонт эл. Узлов, подготовка к зиме, биллинговое обслуживание	25 530,10
9	Сантехработы (1-6п), ремонт канализации(10п),рем.стояка отопл(2п)	17 040,34
10	Ремонт электропроводов	38 200,00
11	Установка новых подъездных дверей (7,5,6п)	65 900,00
12	Установка пластиковых окон,ремонт откосов(1,2,3,8,9)	179 000,00
13	Установка новых почтовых ящиков	60 390,00
14	Подготовка к зиме 2-х эл.узлов, установка новых шаровых кранов	61 697,14
15	Ремонт подъездов	656 610,00
16	Ремонт водосточных труб и гидроизоляция козырька	12 884,00
17	Утепление чердака и кан.труб	64 657,00
18	Установка подъездных батарей (2,3,4,5,6,7 подъезды)	23 274,00
19	Ремонт доводчика домофона 5,6 подъезд	11 600,00
20	Устройство ограждения	18 000,00

Остаток (+), перерасход (-) средств на 01.01.2013г.

Справочно:Долг за населением на 01.01.2013г. (по содержанию и ремонту жилья)

Перерасчет по тепло и водосчетчикам за 2012 по начислению

Перерасчет по тепло и водосчетчикам за 2012г. по оплате

Долг за населением на 01.01. 2013г. (по коммунальным услугам)

Всего долг за населением с 01.08.2010 по 01.01.2013

Остаток (+), перерасход (-) средств на 01.01.2013г.

в рублях

	-39 817,55
	243 626,28
	1 251 071,76
	810 984,96
	422 086,80
	18 000,00
98,2	1 228 793,48
	796 310,96
	414 482,52
	18 000,00
	2 294 038,56
	850 525,21
	124 305,60
	15 792,74
	115 274,52
	79 522,52
	66 979,08
	13 140,76
	45 101,94
	5 602,29
	132 752,88
	7 220,80
	147 968,61
	72 647,61
	24 215,87
	1 443 513,35
	-1 105 062,63
	265 904,6
	862 009,30
	821 492,22
	801 235,83
	1 067 140,39
	-283 570,41

Исполнитель Желтухина О.В.