

ОТЧЕТ

о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

Киренская,4

Площадь общ 4516,7

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-101 765,42

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

57 843,03

Начислено населению, всего

831 549,12

начислено на содержание жилья

562 239,36

начислено на ремонт жилья

269 309,76

Фактические доходы, всего

100,9

839 108,66

оплачено населением на содержание жилья

566 363,90

оплачено населением на ремонт жилья

272 744,76

Расходы, всего

666 737,78

1. Расходы по содержанию жилого дома

517 465,88

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

311 328,26

аварийное обслуживание

30 894,23

освещение мест общего пользования по счетам

3 175,96

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

4 245,70

услуги по управлению многоквартирным домом

100 693,04

налоги (УСН-6% от доходов)

50 346,52

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

16 782,17

2.Ремонтные работы, всего

149 271,90

в том числе

	Благоустройство(очистка снега бульдозером, вывоз снега самосвалом,	
1	очистка крыши от снега, свесов, косяба, пр.)	35 808,00
2	Ремонт входов на чердак	9 380,00
3	Утепление чердака	30 848,00
4	Ремонт кровли	52 247,00
5	Ремонт элеваторного узла,подготовка к зиме, биллинговое обслуживание, диагностика прибора, установка шарового крана	19 233,90
6	Сантехработы	1 755,00

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.

70 605,47

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.

50 283,49

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель

Желтухина О.В.