

ОТЧЕТ

о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

И.Кочубея, 17

Площадь общая,м2 4293,8

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-122 310,51

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

81 961,03

Начислено населению, всего

% 98,1

749 934,68

начислено на содержание жилья

488 956,10

начислено на ремонт жилья

260 978,58

Фактические доходы, всего**735 732,52**

оплачено населением на содержание жилья

479 018,23

оплачено населением на ремонт жилья

256 714,29

Расходы, всего**716 935,44****1. Расходы по обслуживанию жилого дома**

427 289,36

оплата сл-сантехн., электрикам, уборщ. территории и лест.кл. с налогами

246 091,48

аварийное обслуживание

29 369,59

освещение мест общего пользования по счетам

2 977,52

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

4 036,17

услуги по управлению многоквартирным домом

89 992,16

налоги (УСН-6% от доходов)

44 143,95

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

14 714,65

2. Ремонтные работы, всего

289 646,08

в том числе:

	Благоустройство (уборка снега бульдозером, вывоз снега	
1	самосвалом, очистка крыши от сосулек, косяба, вывоз веток)	7 450,00
2	Утепление верхней разводки	5 460,00
3	Восстановление освещения, эл.энергии	349,48
4	Дезинсекция	2 681,10
5	Ремонт кровли	11 830,00
6	Ремонт элеваторного узла, биллинговое обслуживание	1 950,00
7	Установка водосчетчика, выдача техусловий	12 570,00
8	Установка теплосчетчик, подключение к АСКУТЭ	101 500,00
9	Установка новых шаровых кранов	3 886,50
10	Установка шкафа ВРУ п 1,2 подвалах	137 869,00
11	Ремонт электропроводки	4 100,00

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.

-103 513,42

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.

96 163,19

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель

Желтухина О.В.