

ОТЧЕТ

**о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012**

ООО "УК "Радуга"

Северная,46

Площадь общая,м2 1069,2

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

в рублях

-11 627,05

6 765,10

Начислено населению, всего**183 218,58**

начислено на содержание жилья

119 579,76

начислено на ремонт жилья

63 638,82

Фактические доходы, всего95,1 **174 303,11**

оплачено населением на содержание жилья

113 774,15

оплачено населением на ремонт жилья

60 528,96

Расходы, всего**305 849,58****1. Расходы по содержанию жилого дома**

118 062,98

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

73 595,80

аварийное обслуживание

7 313,33

освещение мест общего пользования по счетам

218,33

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

1 005,05

услуги по управлению многоквартирным домом

21 986,23

налоги (УСН-6% от доходов)

10 458,19

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

3 486,06

2.Ремонтные работы, всего**187 786,60**

в том числе:

1	Благоустройство(очистка дорог от снега бульдозером, вывоз снега самосвалом)	6 761,00
2	Благоустройство после проведения землянных работ по устранении аварийной ситуации на канализацион. сети в 2010г.	5 400,00
3	Ремонт подъезда	60 713,00
4	Выдача техусловий, подготовка актов допуска,билл.обсл.	3 812,60
5	Установка теплосчетчика, подключение к АСКУТЭ	116 500,00
6	Частичный ремонт отмостки	795,00

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.

-143 173,52

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.

15 680,57

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель

Желтухина О.В.