

ОТЧЕТ

о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

Северная,48

Площадь общая,м 3743,8

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-42 324,21

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

58 338,03

Начислено населению, всего

641 555,76

начислено на содержание жилья

418 718,70

начислено на ремонт жилья

222 837,06

Фактические доходы, всего

95,3

611 688,36

оплачено населением на содержание жилья

399 440,08

оплачено населением на ремонт жилья

212 248,28

Расходы, всего

934 554,85

1. Расходы по содержанию жилого дома

395 099,51

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зди обор. с нал.,м-лами)

238 487,40

аварийное обслуживание

25 607,59

освещение мест общего пользования по счетам

1 563,59

содержание информационных систем (сопроводж.сайта, бух.прогр.БИТ)

3 519,17

услуги по управлению многоквартирным домом

76 986,69

налоги (УСН-6% от доходов)

36 701,30

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

12 233,77

2.Ремонтные работы,всего

539 455,34

в том числе:

1	Благоустройство : очистка снега бульдозером, вывоз снега самосвалам	23 673,00
2	Благоустройство: погрузка земли, вывоз мусора из подвала	987,50
3	Установка новых светильников	222,74
4	Ремонт 2-х подъездов	121 435,00
5	Выдача техусловий, подготовка актов допуска	5 421,00
6	Подключение к системе АСКУТЭ	19 500,00
7	Биллинговое обслуживание, формирование отчета о теплопотреблении за октябрь-декабрь	5 850,00
8	Проектирование и монтаж 3-х узлов учета т/эн.	330 000,00
10	Проверка проектов узлов учета тепловой энергии	4 292,10
11	Прочистка вентиляции с пробивкой	3 600,00
12	Установка 6-ти шаровых кранов	15 000,00
13	Установка новых почтовых ящиков	8 700,00
14	Прочие работы(ремонт подвала, навеска замков,идр.)	774,00

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.

-365 190,70

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.

88 205,43

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель

Желтухина О.В.