

ОТЧЕТ
о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

м-н Топкинский,3

Площадь общая,м 1822,5

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-57 476,79

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

31 463,79

Начислено населению, всего

350 186,40

начислено на содержание жилья

238 711,32

начислено на ремонт жилья

108 475,08

начислено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"

3 000,00

Фактические доходы, всего

94,6 **331 180,14**

оплачено населением на содержание жилья

225 717,15

оплачено населением на ремонт жилья

102 962,99

оплачено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"

2 500,00

Расходы, всего

328 015,65

1. Расходы по содержанию жилого дома

227 767,13

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

143 877,44

аварийное обслуживание

12 465,90

освещение мест общего пользования по счетам

1 193,87

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

1 713,15

услуги по управлению многоквартирным домом

42 022,37

налоги (УСН-6% от доходов)

19 870,81

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

6 623,60

2.Ремонтные работы, всего

100 248,52

в том числе:

1	Благоустройство(очистка снега бульдозером, вывоз снега самосвалом, очистка крыши от снега, свесов, очистка крыши от сосулек, устройство дет.горки, завоз земли, косьба, пр.)	19 623,80
2	Ремонт панельных швов (кв.26-,24- 34п.м.)	24 292,00
3	Установка насоса	42 300,67
4	Установки тележки под ТБО	5 900,00
5	Ремонт эл.узлов, подготовка к зиме,поверка, билл.обсл.	8 132,05

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.

-54 312,30

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.

50 470,05

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель

Желтухина О.В.