

ОТЧЕТ
о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"
м-н Топкинский,33

Площадь общая,м2 1497

	в рублях
Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.	-286 165,24
Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.	2 899,71

Начислено населению, всего	278 118,78
-----------------------------------	-------------------

начислено на содержание жилья	186 017,52
начислено на ремонт жилья	89 101,26
начислено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	3 000,00

Фактические доходы, всего	262 587,76
----------------------------------	-------------------

оплачено населением на содержание жилья	174 763,82
оплачено населением на ремонт жилья	85 323,94
оплачено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	2 500,00

Расходы, всего	199 809,38
-----------------------	-------------------

1. Расходы по содержанию жилого дома	174 131,43
---	------------

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)	106 515,70
аварийное обслуживание	10 239,48
освещение мест общего пользования по счетам	1 587,80
содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)	1 407,18
услуги по управлению многоквартирным домом	33 374,25
налоги (УСН-6% от доходов)	15 755,27
комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)	5 251,76

2.Ремонтные работы, всего	25 677,95
----------------------------------	------------------

в том числе:

	Благоустройство(очистка снега бульдозером, вывоз снега самосвалом, очистка крыши от снега, свесов, очистка крыши от сосулек, устройство дет.горки, завоз земли, косьба, пр.)	
1		17 522,00
2	Ремонт и утепление чердака, люков,слуховых окон	2 330,75
3	Ремонт эл.узлов, подготовка к зиме,поверка, билл.обсл.	5 825,20

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.	-223 386,86
---	-------------

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.	18 430,73
--	-----------

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель
Желтухина О.В.