

ОТЧЕТ
о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

м-н Топкинский,35

Площадь общая,м2 1564,8

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-129 133,78

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

2 550,16

Начислено населению, всего

290 579,04

начислено на содержание жилья

194 442,18

начислено на ремонт жилья

93 136,86

начислено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"

3 000,00

Фактические доходы, всего

98,0 **284 822,02**

оплачено населением на содержание жилья

190 703,82

оплачено населением на ремонт жилья

91 618,20

оплачено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"

2 500,00

Расходы, всего

338 322,68

1. Расходы по содержанию жилого дома

182 050,02

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

111 361,65

аварийное обслуживание

10 703,23

освещение мест общего пользования по счетам

858,98

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

1 470,91

услуги по управлению многоквартирным домом

34 869,48

налоги (УСН-6% от доходов)

17 089,32

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

5 696,44

2.Ремонтные работы, всего

156 272,66

в том числе:

1	Благоустройство(очистка снега бульдозером, вывоз снега самосвалом, очистка крыши от снега, свесов, очистка крыши от сосулек, устройство дет.горки, завоз земли, косьба, пр.)	16 368,00
2	Дезинсекция подвалов	960,00
3	Ремонт тамбура	3 946,00
4	Закрытие слуховых окон	2 240,75
5	Ремонт 1,2 подъезда	125 948,50
6	Ремонт эл.узлов, подготовка к зиме,поверка, билл.обсл.	6 304,41
7	Прочие работы(ремонт подвала, навеска замков,и пр.)	505,00

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.

-182 634,44

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.

8 307,18

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель

Желтухина О.В.