

ОТЧЕТ
о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

м-н Топкинский,41

Площадь общая,м2 1522,1

	в рублях
Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.	-284 575,80
Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.	66 106,99

Начислено населению, всего	282 676,75
-----------------------------------	-------------------

начислено на содержание жилья	189 099,06
начислено на ремонт жилья	90 577,69
начислено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	3 000,00

Фактические доходы, всего	275 152,16
----------------------------------	-------------------

оплачено населением на содержание жилья	184 740,61
оплачено населением на ремонт жилья	87 911,55
оплачено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	2 500,00

Расходы, всего	258 974,51
-----------------------	-------------------

1. Расходы по содержанию жилого дома	174 680,01
---	-------------------

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)	104 969,61
аварийное обслуживание	10 411,16
освещение мест общего пользования по счетам	1 935,08
содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)	1 430,77
услуги по управлению многоквартирным домом	33 921,21
налоги (УСН-6% от доходов)	16 509,13
комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)	5 503,04
2. Ремонтные работы, всего	84 294,50

в том числе:

	<i>Благоустройство(очистка снега бульдозером, вывоз снега самосвалом, очистка крыши от снега, свесов, очистка крыши от сосулек, устройство дет.горки, завоз земли, косьба, пр.)</i>	
1		21 281,00
2	<i>Навеска замков</i>	563,00
3	<i>Ремонт домофона, эл.замков</i>	3 600,00
4	<i>Утепление вентшахт и кан. труб на чердаке</i>	47 422,00
5	<i>Ремонт эл.узлов, подготовка к зиме,поверка, билл.обсл.</i>	11 428,50

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.	-268 398,15
---	-------------

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.	73 631,58
--	-----------

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель
Желтухина О.В.